

Determinazione del
Commissario Straordinario
N. 307 del 13/12/2018

Oggetto: Proroga tecnica affidamento alla Ditta "Co.L.Ser Servizi S.c.r.l." del servizio di pulizia dei locali di tutte le sedi dell'IPA. Periodo 01/01/2019 - 31/05/2019

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

1. *Richiamata* l'Ordinanza Sindacale n. 75 del 25 maggio 2017;
2. *Richiamata* l'Ordinanza Sindacale n. 170 del 30 ottobre 2017;
3. *Richiamata* la determinazione del Commissario Straordinario n.116 del 15 novembre 2017;
4. *Vista* l'Ordinanza della Sindaca di Roma Capitale n. 99 del 25 maggio 2018 con la quale veniva prorogato il Commissariamento sino al 25 maggio 2019;
5. *Vista* la Deliberazione del C.d.A. n. 30/2015 e successiva integrazione n. 106/2015 con la quale veniva affidato alla Ditta "Co.L.Ser Servizi S.c.r.l." il contratto, di durata triennale, per il servizio di pulizia dei locali della sede centrale di Via Francesco Negri;
6. *Richiamata* la Determinazione del C.d.A. n. 52 del 26/06/2015, che nominava DEC del sopra menzionato contratto l'Arch. Giovanna Ressa, già Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP) dell'Istituto;
7. *Vista* la Determinazione del Sub Commissario n. 156 del 26/11/2018 - Art.23 Regolamento amministrativo contabile: variazione compensativa;
8. *Considerato* che l'attività posta in essere nelle sedi IPA (sede centrale, Centro di Medicina Preventiva, Centro di Odontostomatologia, Punto di Primo Intervento) comporta la necessità imprescindibile di mantenere in continuità di efficienza i locali anche attraverso la regolare pulizia e disinfezione dei locali;
9. *Dato atto* che il Commissario ha presentato a Roma Capitale un Piano gestorio 2019 che, nelle more del perfezionamento di importanti ed urgenti decisioni, tende a bilanciare gli



aspetti economici e monetari della gestione complessiva dell'Istituto per tutto il prossimo esercizio 2019;

10. *Considerato* che tale Piano contempla il necessario mantenimento in continuità della gestione sanitaria in quanto ritenuta essenziale per la sostenibilità dell'Istituto ovvero influenzante la dinamica delle cancellazioni degli iscritti, driver assunto dal Commissario a parametro vitale della combinazione;

11. *altresì* rilevando che taluni servizi debbono esser approvvigionati dall'Istituto anche in ragione del perseguimento dei seguenti ulteriori obiettivi:

- Il rispetto delle prescrizioni normative e quindi il mantenimento delle prescrizioni generali previste dalle autorizzazioni sanitarie per i due Centri sanitari;
- la difesa del valore patrimoniale del compendio sanitario (avviamento) stimato dall'ufficio commissariale già di considerevole entità;

12. *Considerato* ancora che:

a) l'Ufficio Commissariale, nel rispetto del mandato attribuitogli, ha ormai presentato una triplice articolazione del nuovo Statuto dell'IPA il tutto in fase di processo istruttorio da parte delle competenti funzioni di Roma Capitale;

b) è più che ragionevole, quindi, attendersi sviluppi in tempi ormai rapidi;

c) ad ogni buon conto, in riferimento alle decisioni che verranno assunte, sarà necessario un breve periodo di traghettamento delle funzioni organizzative dell'IPA, in coerenza al nuovo assetto istituzionale o governativo che verrà identificato tutte analiticamente rappresentate nel Piano gestorio 2019;

13. *Considerati* quindi i termini tutti del Piano Gestorio 2019, e collegata missiva, inviati in data odierna all'Onorevole Sindaca di Roma ed ai componenti del tavolo di lavoro;

14. *Ampiamente* motivate le ragioni connesse al mantenimento in stato di continuità ed efficienza i servizi erogati, nelle more dell'indizione di apposita procedura di Gara salvo altra decisione che si renderà necessaria in caso di diversa organizzazione del servizio



sanitario, si rende necessario provvedere al prolungamento del contratto attualmente in essere per il servizio di pulizia erogato dalla Ditta "Co.L.Ser Servizi S.c.r.l.";

15. *In* ultimo programmate le dovute coperture economiche e finanziarie come da Piano gestorio 2019 e bilancio di previsione dell'Istituto in fase di completamento;

Tutto ciò premesso e per i motivi espressi in narrativa:

DETERMINA

- a) di prorogare alla Ditta "Co.L.Ser Servizi S.c.r.l." l'affidamento del servizio di pulizia dei locali di tutte le sedi IPA sino al 31.05.2019, per un importo totale di € 52.318,45, oltre IVA al 22% pari ad € 11.510,06, per un totale di € 63.828,51;

Con successivo atto verrà impegnata, sui rispettivi capitoli di competenza del bilancio di previsione 2019, la somma complessiva di € 63.828,51 IVA compresa.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.33 del vigente Statuto, la presente determinazione sarà pubblicata sul sito web dell'Istituto.

Il Commissario Straordinario

Prof. Fabio Serini

