

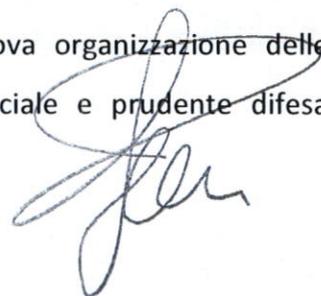
Determinazione del
Commissario Straordinario

N.134 del 01/06/2018

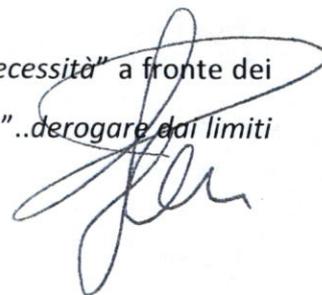
Oggetto: proroga del rapporto con il Dott. Giuseppe Guerra volto alla valutazione di richieste di iscritti debitori dell'Istituto in difficoltà finanziaria richiedenti applicazione dell'art.28 del vigente Statuto.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

1. Vista l'Ordinanza della Sindaca di Roma Capitale n.99 del 25 maggio 2018 con la quale, fra le altre, si concedeva proroga agli incarichi di Commissario Straordinario e di Sub Commissario;
2. Visto il vigente Statuto dell'IPA che prevede all'art.1 la possibilità che l'Istituto conceda credito agli iscritti nonché altra documentazione agli atti;
3. Vista l'Ordinanza n. 17748/2016, e successive, della Corte Suprema di Cassazione - Sezioni Unite Civili - con le quali non è stata esclusa la possibilità da parte dell'Istituto di procedere con l'attività creditizia;
4. Attesi i riscontri degli approfondimenti posti in essere con i funzionari di Banca d'Italia riportati analiticamente nella relazione del Prof. Bocchino agli atti;
5. Rilevato che ad oggi la concessione dei prestiti da parte dell'Istituto è oggetto di verifica preventiva da parte degli Enti di Appartenenza cui gli iscritti dipendono, al fine di verificare gli effetti determinati dalla rata nuova incrementale del prestito richiesto ad IPA sul valore stipendiale (ai sensi della normativa DPR 180/1950);
6. Che tale procedura è stata approvata con determinazione del Commissario Straordinario n.68 del 27 settembre 2017;
7. Che il Commissario ha ritenuto di dover formalizzare una nuova organizzazione delle procedure sul credito tesa a sposare criteri della finalità sociale e prudente difesa patrimoniale dell'Istituto;



- 8.Che, probabilmente, per sostenere gli iscritti debitori in difficoltà, la precedente gestione aveva posto in essere una serie di azioni hanno visto notevolmente accrescere il rischio di perdite patrimoniali per l'Istituto;
- 9.Che tra le azioni sopra enunciate risultava, all'avvio del commissariamento, prassi consolidata, quella di accogliere domande di ricadenziamento, sospensioni ed ulteriori erogazioni, basate sull'insufficiente principio prevedente una rimodulazione su un arco temporale più protratto del debito;
- 10.Che in molti casi il ricadenziamento del prestito, spesso già contabilizzante rate insolute, prevedeva la surroga dell'Istituto di debiti dell'iscritto accesi nei confronti di altri soggetti finanziatori;
- 11.Che in molti casi documentabili, già nei mesi successivi al ricadenziamento del prestito, l'iscritto debitore risultava moroso rispetto agli impegni del nuovo piano di ammortamento;
- 12.Che, stante la particolare situazione, il Commissario provvedeva dapprima ad esaminare ogni richiesta di sospensione depositata presso l'Istituto, avendo cura di soppesare tutti gli aspetti, *in primis*, la tutela patrimoniale dell'Ente;
- 13.Che, relativamente alla possibilità di concedere "sospensioni temporanee", il Commissario predisponendo apposita procedura cui seguivano le determinazioni n.4 del 15/01/2018 e n.24 del 9/02/2018;
- 14.Che tale procedura prevedeva l'esame da parte di un "Gruppo di Lavoro IPA" composto dal Commissario, Sub Commissario e Responsabile dell'Area Credito delle domande giacenti;
- 15.Che al contempo il Gruppo di Lavoro rilevava la sussistenza di casi particolari, eccezionali, gravi e specifici, potenzialmente rischiosi per l'Istituto, per il suo patrimonio e conseguentemente per l'interesse di tutti gli iscritti;
- 16.Che tali fattispecie erano abitualmente riferite ai "*casi di particolare necessità*" a fronte dei quali l'ultimo comma dell'art.28 dello Statuto prevede la possibilità di "*..derogare dai limiti*



massimi stabiliti sia per la misura del prestito che per la durata dello stesso...”;

17. Che tale previsione trovava poi migliore esplicitazione in seno ad un Regolamento disciplinante la sospensione temporanea del pagamento delle rate dei prestiti fiduciari e bancari approvato dal Consiglio di Amministrazione con deliberazione n.25 del 24 maggio 2016;
18. Che con determinazione commissariale n.10 del 24 gennaio 2018 il Commissario procedeva, intanto, ad interrompere temporaneamente l'erogazione dei prestiti bancari in attesa di approfondimenti tecnici;
19. Che con determinazione n.32 del 19/02/2018 il Commissario, preoccupato dell'effetto del temporaneo blocco nell'esame degli art.28, formalizzava l'istituzione di un *“Tavolo di Conciliazione”* invitando allo stesso tutti i datori di lavoro degli iscritti ovvero referenti degli Enti di Appartenenza (Roma Capitale, AMA, Comune di Fiumicino, Teatro di Roma, Aequa Roma, Zetema, Fondazione Bioparco);
20. Considerato che la situazione patrimoniale dell'Istituto appare fortemente critica, anche per effetto delle prime presentazioni da parte di Soggetti debitori di proposte di composizione della crisi da sovraindebitamento (L.3/2012);
21. Che pertanto con determinazione commissariale n.48/2018 veniva nominato un *“Team Professionale Specialistico”* per la valutazione tecnica delle richieste avanzate dagli iscritti/debitori, ai sensi del comma 4 dell'art.28 del vigente Statuto, supportando gli Uffici IPA ed il Commissario Straordinario con una relazione istruttoria preventiva e propedeutica alle decisioni finali, sino al 31 maggio 2018;
22. Che, alla luce dei risultati ottenuti, si ritiene opportuno continuare il rapporto contrattuale solo con il Dott. Giuseppe Guerra, al fine di dare continuità al lavoro svolto di supporto tecnico al Commissario, nello specifico nella creazione di un Ufficio interno funzionale ad accompagnare l'iscritto/debitore in crisi alla costituzione di un Piano di Rientro, ma anche di individuare quelle procedure che consentano di rafforzare gli attuali requisiti di garanzia dell'Istituto e insediare minimi criteri gestionali finalizzati ad una sana e prudente gestione

del credito;

23. Che sarà inoltre compito del Professionista anche la strutturazione tecnica di un sistema di indicatori funzionale a redigere una classificazione di rischio;

24. Che tale specifica procedura di valutazione del rating dei debitori iscritti ha quale obiettivo quello di classificare e distinguere gli utenti secondo criteri di meritevolizza;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

sulla base delle premesse che qui si intendono integralmente richiamate:

- a) di prorogare il rapporto contrattuale con il Dott. Giuseppe Guerra componente con il compito di supportare tecnicamente il Commissario Straordinario e l'Area Credito dell'Istituto, all'accompagnamento dell'iscritto/debitore in crisi alla costituzione di un Piano di Rientro, nonché all'individuazione delle migliori procedure che consentano di rafforzare gli attuali requisiti di garanzia dell'Istituto e insediare minimi criteri gestionali finalizzati ad una sana e prudente gestione del credito, nella creazione di un piano di rating volto ad indicare le posizioni dei singoli iscritti. Il Professionista dovrà occuparsi dell'esame tecnico delle richieste avanzate dagli iscritti/debitori ai sensi del comma 4 dell'art.28 dello Statuto, redigendo una relazione istruttoria preventiva e propedeutica alle decisioni finali dell'Ufficio Commissariale;
- b) di impegnare, per il periodo 1 giugno 2018 - 31 dicembre 2018, la somma di € 20.000,00 oltre cpa al 4% e iva al 22% per complessivi 25.376,00 sul capitolo 01.03.03 del bilancio preventivo 2018;

Ai sensi e per gli effetti dell'art.33 del vigente Statuto, la presente determinazione sarà pubblicata sul sito web dell'Istituto.


Il Commissario Straordinario
Prof. Fabio Serini

Il **Responsabile del servizio finanziario**, vista la richiesta di apposita assunzione dell'impegno di spesa:

IMPEGNO DI SPESA			
CAP/ART.	Numero	Importo	Bilancio di previsione
01.03.03	251/2018	€ 25.376,00	2018

Appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa oggetto della presente determinazione.

Li, 07/06/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO


 Dott. Vincenzo Piscitelli