

Determinazione del
Commissario Straordinario
N. 214 del 24/06/2020

Oggetto: integrazione impegno fondi e proroga tecnica del contratto di affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e di pronto intervento degli impianti tecnologici e dei fabbricati delle sedi IPA necessario alla conclusione dell'iter di aggiudicazione della gara

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

1. Vista l'Ordinanza della Sindaca di Roma Capitale n. 245 del 31 dicembre 2019;
2. Considerato che la stessa sottolineava la necessità di portare a compimento il processo di riordino giuridico ed amministrativo e contabile dell'Istituto assicurando continuità alla gestione commissariale e garantendo l'efficientamento dei servizi erogati;
3. Considerato che il Commissario Straordinario opera in regime di prorogatio ai sensi di quanto stabilito dalla Legge n. 444/1994 giusti opportuni pareri raccolti dal Presidente del Collegio dei Revisori e dell'Avvocatura Capitolina;
4. Considerato che al fine di non arrecare danni patrimoniali all'Istituto è indispensabile proseguire nell'attuazione delle azioni urgenti previste nel piano industriale per il periodo 2020-2022, cercando laddove possibile di contenere i costi di esercizio;
5. Considerato che l'attività posta in essere nelle sedi IPA (sede centrale, Centro di Medicina Preventiva, Centro di Odontostomatologia, Punto di Primo Intervento) comporta la necessità di mantenere in atto il servizio di manutenzione ordinaria e di pronto intervento degli impianti tecnologici e dei fabbricati delle sedi IPA, resa ancor più cogente ed imprescindibile in seguito all'insorgere della emergenza sanitaria causata dalla diffusione pandemica del virus "COVID-19";
6. Tenuto conto che con Determina del Commissario Straordinario N. 70 del 10/03/2020 si è provveduto alla proroga tecnica all'attuale ditta affidataria del servizio di manutenzione ordinaria e di pronto intervento degli impianti tecnologici e dei fabbricati delle sedi IPA fino all'espletamento della procedura di gara e comunque non oltre il 15/06/2020;
7. Rilevato che l'iter per l'indizione di una procedura di gara volta alla individuazione di un nuovo fornitore del servizio di manutenzione ordinaria e di pronto intervento degli impianti tecnologici e dei fabbricati delle sedi IPA, secondo le indicazioni fornite dal Consulente tecnico dell'Istituto, è ancora in corso e che, pertanto, è necessario procedere ad una nuova proroga tecnica dell'attuale affidamento in favore dell'ATI "RA.LA.M.

- Soc. Coop. Sociale – Idraulica e non solo” fino al 30/10/2020 o comunque per il minor/maggiore termine necessario alla conclusione dell’iter di aggiudicazione della gara;
8. Considerato il generale rallentamento delle attività determinatosi durante il periodo di lock down anche in ragione dell’applicata modalità di lavoro incentrata sullo smart working;
 9. Tenuto conto che, per effetto del suddetto rallentamento delle attività, il Commissario Straordinario ha richiesto ed ottenuto, in linea con gli obiettivi risanatori del Piano Industriale 2020-2022, dalla ATI Ralam – Idraulica e non solo una riduzione sull’ammontare dei canoni ad essa spettanti per i servizi resi, portando l’importo del canone mensile da € 10.909,10 IVA compresa ad € 8.250,00 IVA compresa;
 10. Rilevato altresì che, con nota prot. IPA CS n. 3941 del 17/06/2020, il Commissario Straordinario al fine di porre in essere un monitoraggio più diretto ha assunto il ruolo di DEC del contratto di manutenzione degli impianti e fabbricati come sopra descritto e quindi sempre in linea con i necessari obiettivi risanatori;
 11. Preso atto che per effetto di quanto descritto nei punti 9 e 10 l’Istituto potrà beneficiare di un risparmio fino al 30 ottobre 2020 di un importo pari ad € 17.882,35 IVA compresa;
 12. Preso atto che, per effetto della Determinazione C.S. n. 261-2019 del 27/12/2019 era stato preso l’impegno di spesa limitatamente al periodo gennaio – marzo e che, di conseguenza, è necessario provvedere ad impegnare per il corrente anno 2020 gli ulteriori importi relativi agli atti sopra elencati.

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

sulla base delle premesse che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte:

- a) di procedere alla proroga tecnica con la ATI “RA.LA.M. Soc. Coop. Sociale – Idraulica e non solo”, per l’affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e di pronto intervento degli impianti tecnologici e dei fabbricati delle sedi IPA, dal 1 giugno fino al 30/10/2020, o comunque per il minor/maggiore termine necessario alla conclusione dell’iter di aggiudicazione della gara, per l’importo mensile pari ad € 6.762,30 oltre IVA per € 1.487,70 per complessivi € 8.250,00;
- b) di integrare la somma di € 51.695,25 oltre IVA per € 11.372,95 per complessivi € 63.068,20 necessaria alla prosecuzione del servizio di manutenzione degli impianti e dei fabbricati fino al 30/10/2020, con i seguenti impegni:
 - impegno n. 2000069 per € 17.283,38 sul capitolo 01.03/00.02 del bilancio preventivo 2020, per la sede di Via Negri n. 11;
 - impegno n. 2000070 per € 29.918,12 sul capitolo 01.01/01.03 del bilancio preventivo 2020, relativo al del fabbisogno per il CMP;
 - impegno n. 2000071 per € 4.493,74 sul capitolo 01.01/02.03 del bilancio preventivo 2020, relativo al del fabbisogno per il COD.

c) di dare incarico all'ufficio controllo di gestione e contabilità di attivarsi per la quantificazione degli oneri ed il loro riaddebito a Roma Capitale in ragione di quanto previsto all'art. 2 comma c) dello Statuto.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 33 del vigente Statuto, la presente determinazione sarà pubblicata sul sito web dell'Istituto.

Il Commissario Straordinario

Prof. Fabio Serini

Il ***Responsabile del servizio finanziario***, vista la richiesta di apposita assunzione dell'impegno di spesa:

IMPEGNO DI SPESA			
CAP/ART.	Numero	Importo	Bilancio Preventivo
01.03/00.02	2000069	€ 17.283,38	2020
01.01/01.03	2000070	€ 29.918,12	2020
01.01/02.03	2000071	€ 4.493,74	2020

Appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa oggetto della presente determinazione.

Lì, 24/06/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il Commissario Straordinario

Prof. Fabio Serini