

ISTITUTO DI PREVIDENZA ED ASSISTENZA PER I DIPENDENTI DI ROMA CAPITALE	
DEL	31 MAR 2023
PROT. N°	1614

**Determinazione del**  
**Commissario Straordinario**  
**n. 69 del 31/03/2023**

**Oggetto: proroga tecnica del contratto di affidamento del servizio di pulizia ordinaria, straordinaria e di sanificazione, comprese le forniture accessorie relative ai servizi igienici delle sedi I.P.A.**

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

1. Vista l'Ordinanza del Sindaco di Roma Capitale n. 22 del 16/02/2023 con la quale è stato nominato il Commissario Straordinario dell'Istituto di Previdenza e Assistenza per i dipendenti di Roma Capitale (di seguito I.P.A.).
2. Tenuto conto del breve lasso di tempo intercorso dall'insediamento dell'attuale gestione commissariale e della necessità di garantire continuità nell'erogazione dei servizi previsti dallo Statuto dell'Istituto.
3. Considerato che nelle more della definizione delle attività ricognitive avviate in relazione alla complessiva situazione dell'Ente nonché agli affidamenti contrattuali in essere è stata attivata la programmazione delle procedure concorsuali da espletare.
4. Considerato che per l'espletamento dell'attività presso i centri medici dell'I.P.A. è necessario mantenere in stato di efficienza e decoro i locali anche attraverso la loro indispensabile e regolare pulizia.
5. Considerato che con Determinazione del CS n. 108 del 22/03/2021 è stato affidato alla società MS SERVIZI S.r.l. in qualità di aggiudicataria della procedura di gara per mesi 12, il servizio di pulizia e igiene ambientale, comprese le forniture accessorie relative ai servizi igienici, delle sedi dell'I.P.A., come di seguito indicati:



- Sede amministrativa sita in via Francesco Negri, 11;
  - Centro di medicina preventiva (CMP) sito in via Rolando Vignali, 56
  - Centro odontostomatologico (COD) sito in piazza dell'Emporio, 11/A e16/A
  - Punto primo intervento (PPI) sito in via del Campidoglio, 6
6. Rilevata l'imminente scadenza del predetto contratto al 31/03/2023, giusta Determinazione CS n. 316 del 22/12/2022.
  7. Vista la Determinazione commissariale n. 68 del 30 marzo 2023 con la quale è stata approvata la procedura di gara finalizzata all'affidamento del servizio di pulizia ordinaria, straordinaria e di sanificazione, comprese le forniture accessorie relative ai servizi igienici delle sedi I.P.A.
  8. Ritenuto che nelle more della completa definizione della procedura di gara per l'acquisizione della nuova fornitura dei predetti servizi è urgente e inderogabile procedere ad una proroga tecnica del contratto stipulato con l'attuale fornitore, agli stessi prezzi, patti e condizioni vigenti.
  9. Preso atto che con pec prot. I.P.A. 1600 del 30/03/2023 (in atti) è stata richiesta alla società MS SERVIZI S.r.l. la disponibilità alla proroga tecnica del servizio di pulizia ordinaria, straordinaria e di sanificazione, comprese le forniture accessorie relative ai servizi igienici delle sedi I.P.A., agli stessi patti e condizioni vigenti, fino al 31/05/2023 o al minor termine necessario all'espletamento della procedura di gara ad evidenza pubblica volta all'individuazione del nuovo fornitore.
  10. Considerato che il fornitore, con pec prot. 1603 del 30/03/2023 (in atti), ha confermato la propria disponibilità alla proroga tecnica del contratto fino al 31/05/2023 o per il minor termine necessario all'espletamento della procedura di gara ad evidenza pubblica per l'affidamento del medesimo servizio, agli stessi patti e condizioni vigenti per un costo stimato mensile:

- per il servizio di pulizia pari ad € 8.922,33 oltre IVA per € 1.962,91, per complessivi € 10.885,24;
- per il servizio di sanificazione pari ad € 2.874,90 oltre IVA per € 632,48, per complessivi € 3.507,38.

11. Considerato che con Determinazione Commissariale n. 309 del 14/12/2022 è stato autorizzato il ricorso all'esercizio provvisorio, ai sensi dell'art. 24 del Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità dell'IPA, ed i relativi impegni di spesa saranno presi nel limite di un dodicesimo dell'ultimo Bilancio di Previsione assestato, ovvero nei limiti della maggiore spesa necessaria, ove si tratti di spese non suscettibili di impegno frazionabile in dodicesimi.

Tutto ciò premesso,

### **DETERMINA**

sulla base delle motivazioni richiamate in premessa e nei *considerata*:

- di procedere alla proroga tecnica, ai sensi dell'art. 106, comma 11, D. Lgs. n. 50/2016, agli stessi prezzi, patti e condizioni vigenti previsti dall'attuale contratto di affidamento del servizio di pulizia ordinaria, straordinaria e di sanificazione, comprese le forniture accessorie relative ai servizi igienici delle sedi dell'I.P.A.;
- di prorogare, pertanto, il contratto con la MS SERVIZI S.r.l., con sede legale in Via Casilina n. 67, Valmontone (RM), P. IVA e codice fiscale 08056531000, per la fornitura del servizio di pulizia ordinaria, straordinaria e di sanificazione, comprese le forniture accessorie relative ai servizi igienici delle sedi dell'I.P.A dal 01/04/2023 al 31/05/2023 o per il minor tempo necessario al completo espletamento della procedura di gara per l'acquisizione della nuova fornitura di detti servizi, agli stessi prezzi, patti e condizioni che prevedono un canone bimestrale così ripartito:
  - a) per il servizio di pulizia pari ad € 17.844,66 oltre IVA pari ad € 3.925,82, per complessivi € 21.770,48, di cui:
    - a.1) € 12.626,89 che graveranno il capitolo 01.01/01.05 del bilancio preventivo 2023 per le sedi CMP e PPI;

- a.2) € 3.700,98 che graveranno il capitolo 01.01/02.06 del bilancio preventivo 2023 per la sede COD;
- a.3) € 5.442,62 che graveranno il capitolo 01.03/00.04 del bilancio preventivo 2023 per la sede NEGRI;
- b) per il servizio di sanificazione pari ad € 5.749,80 oltre IVA pari ad € 1264,96, per complessivi € 7.014,76, di cui:
- b.1) € 3.723,20 che graveranno il capitolo 01.01/01.05 del bilancio preventivo 2023 per le sedi CMP e PPI;
- b.2) € 2.745,00 che graveranno il capitolo 01.01/02.06 del bilancio preventivo 2023 per la sede COD;
- b.3) € 546,56 che graveranno il capitolo 01.03/00.04 del bilancio preventivo 2023 per la sede NEGRI;
- di dare atto che, alla comunicazione da parte di I.P.A. della conclusione della procedura di gara, il contratto in essere con la società MS SERVIZI S.r.l. sarà immediatamente risolto senza che possa essere richiesto alcun risarcimento o ristoro di sorta da parte della stessa;
  - di dare atto che con successivo provvedimento sarà assunto l'impegno di spesa per la copertura finanziaria di detta proroga tecnica;
  - di dare atto che, stante l'attuale organizzazione statutaria dell'I.P.A., il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016, è il Commissario Straordinario, Dott. Antonio Lanza.

Si attesta l'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, anche potenziali, in attuazione dell'art. 6 bis della L. n. 241/90, dell'art. 6 comma 2 e art. 7 del D.P.R. n. 62/2013.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 33 del vigente Statuto, la presente determinazione sarà pubblicata sul sito web dell'Istituto – Sezione Trasparenza/Amministrazione Trasparente.

Il Commissario Straordinario

*Dott. Antonio Lanza*



ANTONIO  
LANZA  
31.03.2023  
12:56:32  
GMT+01:00