

## AVVISO PUBBLICO

**per l'individuazione di un Professionista cui affidare l'incarico, in regime libero-professionale, di consulente tecnico, per le sedi dell' IPA.**

*(Approvato con Determinazione C.S. n. 240 del 08/10/2018)*

Vista la determinazione commissariale n. 111 del 21/05/2018 che prorogava l'incarico di consulente tecnico al professionista rinvenuto sino al 30/09/2018;

Vista la determinazione commissariale n. 236 del 30/09/2018 che prorogava l'incarico di consulente tecnico al professionista rinvenuto sino al 31/12/2018;

Ravvisata la carenza all'interno degli organici dell'Istituto, di personale dipendente in grado di assumere la figura di Consulente Tecnico;

Considerate al momento non efficaci le azioni di richiesta avanzate dall'Ufficio Commissariale al competente Dipartimento di Roma Capitale di un profilo aderente alla nomina;

Tenuto conto che l'incarico in oggetto deve necessariamente essere attribuito a soggetti in possesso di specifiche competenze, si ripete, non presenti all'interno dell'organizzazione;

### **Art. 1 – Oggetto dell'incarico.**

L'incarico prevede l'erogazione a favore del Committente di prestazioni di attività, in regime libero – professionale, di consulenza tecnica presso tutte le sedi in cui IPA opera.

### **Art. 2 Requisiti di ammissione.**

Possono presentare la propria candidatura, **a pena di esclusione**, i liberi professionisti in possesso alla data di scadenza del termine ultimo per la presentazione della domanda, dei titoli culturali e professionali che dichiarano di:

1. essere in possesso della cittadinanza italiana o di uno degli Stati Membri dell'Unione Europea;
2. godere dei diritti civili e politici;
3. non versare nelle condizioni di cui all'Art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;
4. non essere destinatari di procedimenti conclusi nei propri confronti con l'adozione di provvedimenti disciplinari da parte del Consiglio dell'Ordine di appartenenza;
5. non aver mai subito provvedimenti giudiziari relativi ad inadempimenti contrattuali per incarichi assunti con la Pubblica Amministrazione;



6. non trovarsi nelle situazioni di inconferibilità e incompatibilità previste dalla normativa vigente e di impegnarsi, al sopraggiungere nel corso dell'incarico di dette cause di inconferibilità o incompatibilità, a darne tempestiva comunicazione all'IPA;
7. essere regolarmente iscritti, **da almeno cinque anni**, all'Albo Professionale dei seguenti Ordini Professionali: Geometri, Ingegneri, Architetti;
8. possedere esperienza professionale nel settore oggetto della presente procedura, documentata da dettagliato *curriculum* professionale;
9. avere Partita Iva e polizza assicurativa per la copertura della propria responsabilità professionale;
10. di essere a conoscenza del fatto che l'IPA si riserva, se tali modifiche lo comportano, di revocarlo dagli incarichi già conferiti.

### **Art. 3 Specifiche tecniche dell'incarico del Consulente Tecnico.**

In qualità di Consulente Tecnico, il Professionista avrà il compito di:

- a) effettuare sopralluoghi periodici per la verifica dello stato degli impianti e dei fabbricati;
- b) redigere il computo metrico per le trattative private inerenti a lavori di manutenzione straordinaria;
- c) constatare interventi eseguiti e segnalare interventi da eseguire;
- d) validare le fatture e verificarne la conformità;
- e) verificare periodicamente l'agibilità dei locali;
- f) partecipare all'Assemblea condominiale di Piazza dell'Emporio;
- g) redigere relazioni riepilogative annuali.

### **Art. 4 Presentazione delle richieste di inserimento: modalità e termini.**

Per l'Ammissione al presente Avviso gli aspiranti dovranno far pervenire all'IPA attraverso l'invio dalla propria casella PEC all'indirizzo [ipa.ufficiogare@pec](mailto:ipa.ufficiogare@pec), **improrogabilmente entro e non oltre le ore 12,00 del 15 Novembre 2018**, la domanda, redatta in carta semplice secondo lo schema allegato al presente Avviso (All. 1), nella quale, sotto la propria personale responsabilità, ai sensi e per gli effetti di cui al D.lgs. 445/2000, dovranno dichiarare:

- a) nome e cognome;
- b) data e luogo di nascita;
- c) residenza;
- d) cittadinanza italiana, ovvero cittadinanza di uno degli Stati Membri dell'Unione Europea;





- e) codice fiscale;
- f) comune nelle cui liste elettorali sono iscritti ovvero i motivi della loro non iscrizione;
- g) eventuali condanne penali riportate;
- h) titoli di studio posseduti;
- i) la data a decorrere dalla quale è avvenuta l'iscrizione all'Albo professionale di appartenenza;
- j) servizi prestati presso altri Enti, pubblici o privati, e le eventuali cause di cessazione di precedenti rapporti di pubblico impiego;
- k) domicilio presso il quale deve ad ogni effetto, essergli fatta ogni necessaria comunicazione. In caso di mancata indicazione vale, ad ogni effetto, la residenza di cui alla precedente lettera c);
- l) il numero di Partita Iva posseduta;
- m) il numero di polizza assicurativa a copertura dell'attività professionale.

La domanda dovrà essere sottoscritta a cura del singolo professionista.

Nella domanda si dovrà esprimere, ai sensi del D.Lgs 196/2003 e del Regolamento Europeo 679/2016, il consenso al trattamento dei propri dati personali compresi quelli sensibili ai fini dell'Avviso.

Inoltre, alla domanda di partecipazione dovrà essere allegata:

- 1) copia del documento di riconoscimento in corso di validità del professionista che sottoscrive la domanda;
- 2) *curriculum vitae* del professionista nel quale quest'ultimo dovrà indicare in modo puntuale e dettagliato le esperienze professionali maturate nell'ambito del settore per il quale viene manifestato l'interesse, nonché gli eventuali titoli di specializzazione, nelle materie inerenti alle prestazioni oggetto dell'incarico di cui al presente Avviso.

**La domanda, unitamente ai documenti allegati, dovranno essere trasmessi in un unico file, in formato pdf.**

Il presente Avviso viene pubblicato sul sito dell'IPA: <https://www.ipa.roma.it>.

Il termine fissato dall'Avviso per la presentazione della domanda e dei documenti è perentorio. Pertanto, non potranno essere prese in considerazione le domande ed i documenti che per qualsiasi motivo, non esclusa la forza maggiore ed il fatto di terzi, non saranno pervenuti entro il termine e con le modalità sopra indicate.



## 5. Periodo di durata dell'incarico.

La durata dell'incarico avrà durata sino al 25/05/2019 e decorrerà dalla data di sottoscrizione dell'atto di conferimento, per un importo complessivo annuo di Euro 15.000,00 (Euro quindicimila/00) onnicomprensivo, che verrà liquidato con cadenza mensile.

## 7. Procedura per la scelta del professionista.

(art. 36 c. 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016).

L'individuazione del professionista al quale conferire l'incarico avverrà attraverso l'espletamento di una procedura comparativa in relazione alle domande pervenute.

### Art. 7. 1 Commissione esaminatrice.

Alla verifica dei requisiti di partecipazione e all'accertamento dell'idoneità professionale provvederà una apposita Commissione che sarà all'uopo nominata successivamente alla pubblicazione del presente avviso e che subordinerà l'ammissibilità delle domande al possesso dei requisiti richiesti dal presente Avviso Pubblico.

La Commissione, qualora dovesse ritenerlo necessario, potrà richiedere ai partecipanti ulteriori chiarimenti e/o informazioni utili ai fini della verifica del possesso dei requisiti.

## 8. Responsabile del procedimento:

Il Responsabile del procedimento è il Commissario Straordinario dell'IPA, Prof. Fabio Serini, indirizzo di posta elettronica: [ipa.commissario@comune.roma.it](mailto:ipa.commissario@comune.roma.it).

## 9. Allegato:

All. 1) – domanda di partecipazione.

Roma, 05/10/2018

Il Commissario Straordinario  
Prof. Fabio Serini

