

**DELIBERAZIONE**  
**DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**N.20 DEL 28/03/2014**

***Affidamento alla società Confservizi Lazio dell'incarico di espletare una gara per il servizio di vigilanza non armata dei locali dell'IPA siti in via Francesco Negri n. 11 e via Rolando Vignali n. 56 per il periodo 01/07/2014 – 30/06/2017, al prezzo a base d'asta di € 90.000,00.***

***Proroga dell'affidamento alla società IVU – Istituto di Vigilanza dell'Urbe, del predetto servizio per il periodo 01/04/2014 – 30/06/2014***

Nell'anno 2014 il giorno 28 del mese di marzo nella sede di Via Francesco Negri n.11, si è riunito il Consiglio di Amministrazione, così composto:

- Giancarlo Fontanelli	Presidente
- Invenenato Paolo	Vice Presidente
- Andreoni Luciano	Consigliere
- Capparelli Mario	Consigliere
- Cicco Massimo	Consigliere
- Costabile Pietro	Consigliere
- Di Nicola Tiziano	Consigliere
- Ferretti Paola	Consigliere
- Iavagnilio Giovanni	Consigliere
- Lulli Stefano	Consigliere
- Persiani Luciana	Consigliere
- Reali Giampiero	Consigliere
- Torroni Maurizio	Consigliere

Assenti i Consiglieri Cicco e Ferretti.

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art.17 dello Statuto, il Direttore dell'Istituto Dr. Andrea De Simone.

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

*Premesso* che occorre istituire un servizio di vigilanza non armata dei locali siti in via Francesco Negri n.11 e Via Rolando Vignali n.56, al fine di regolare l'accesso del pubblico e garantire nelle ore diurne e notturne la sicurezza delle apparecchiature e dei materiali ivi installati;

*Che*, pertanto, è necessario avviare una gara formale tra gli istituti di vigilanza al fine di individuare quello che proponga l'offerta più bassa rispetto al prezzo a base d'asta di € 90.000,00, relativamente al triennio 01/07/2014 – 30/06/2017;

*Che* si ritiene, ai sensi della deliberazione n.44 del 3/12/2013, di affidare a Confservizi Lazio l'incarico di espletare la menzionata gara formale, che, interpellata al riguardo, con lettera del 21/03/2014 registrata al num.2892 del protocollo dell'IPA ed *allegata sub a)* alla presente deliberazione, quale parte integrante, ha richiesto un compenso di € 13.500,00 di cui 7.000,00 per spese vive;

*Considerato* che il 31/03/2014 scade l'affidamento alla società IVU – Istituto di Vigilanza dell'Urbe- per il servizio di cui trattasi;

*Che*, conseguentemente, nelle more dell'espletamento della procedura di gara si ritiene di prorogare al menzionato istituto di vigilanza, che ha comunicato la sua disponibilità con nota del 20/03/2014 registrata al prot.2886, esibita in atti, il servizio sopra indicato;

*Visto* l'art.18 del Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità nonché la deliberazione n.63/2013 relativa all'esercizio provvisorio del Bilancio Preventivo 2014.

Tutto ciò premesso

### DELIBERA

- di affidare alla società Confservizi Lazio, per un compenso di € 13.500,00 oltre IVA al 22%, l'**espletamento della gara formale** per il servizio di vigilanza per il triennio 01/07/2014 – 30/06/2017 con un prezzo a base d'asta di € 90.000,00;

- di prorogare sino all'aggiudicazione della gara e comunque non oltre il 30/06/2014, **l'affidamento all'IVU – Istituto di Vigilanza dell'Urbe SpA-** l'incarico del servizio di vigilanza non armata nei locali di via Francesco Negri n.11 e di via Rolando Vignali n.56, agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui alla determinazione C.S. n.31 del 3/04/2013;
- di impegnare per il compenso alla Soc. Confservizi Lazio la somma di 13.500,00 + IVA al 22% pari a 2.970,00 per complessivi € 16.470,00;
- di impegnare, per il compenso alla Società IVU relativo al servizio nel periodo 01/04/2014 al 30/06/2014, € 6.433,20 più IVA al 22% pari ad € 1.415,31.

La spesa complessiva di € 17.885,31 non suscettibile di impegno frazionabile in dodicesimi, ai sensi dell'art.18 del Regolamento per l'Amministrazione e la Contabilità, così come recepito dalla deliberazione n.63 del 23/12/2013, graverà il capitolo 150 del Bilancio Preventivo 2014, impegno n.106.

Con separato provvedimento si provvederà, all'aggiudicazione della gara formale espletata da Confservizi Lazio per il triennio 01/07/2014 – 30/06/2017 nonché al relativo impegno in base all'importo dell'offerta che sarà formulata.

La proposta di Deliberazione viene posta in votazione ed approvata a maggioranza con il voto contrario del Vice Presidente e dei Cons. Capparelli e Persiani.

Della presente Deliberazione si dà pubblicità nella pagina web dell'Istituto nel portale di Roma Capitale.

**IL DIRETTORE**

*Andrea De Simone*

**IL PRESIDENTE**

*Giancarlo Fontanelli*

*Allegato sub A)*



Prot. 155/EL

ISTITUTO DI PREVIDENZA PER I DIPENDENTI	
DEL	21 MAR 2014
PROT. N°	2892

Trasmissione via e mail e fax

Roma 20 Marzo 2014

Spett.le IPA

c.a. Presidente  
Giancarlo Fontanelli

c.a. Direttore Andrea De Simone

**Oggetto: Gara Europea per il servizio di vigilanza non armata di locali IPA**

Con riferimento alla Vostra richiesta del 19/3/2014 prot. 2871, Vi trasmettiamo il preventivo relativo ai costi per l'espletamento della gara di cui all'oggetto che preveda un lotto e l'aggiudicazione al prezzo più basso. Come si evince, la differenza tra i suddetti preventivi consiste nel ruolo che intende assumere IPA, se sarà essa stessa Stazione Appaltante oppure darà formale delega alla Confservizi Lazio.

La Confservizi Lazio, in qualità di Ente Appaltante, si occuperà di tutte le procedure, dettagliate nel preventivo.

Nelle valutazioni che seguono abbiamo tenuto conto del documento da Voi inviatoci insieme con la sopraccitata lettera. Trattasi del solo capitolato utilizzato per il precedente appalto che andrà rivisto e completato.

Segnaliamo che i costi del nostro servizio sono stati stimati con riferimento ad una procedura di gara che contempli un lotto - un CIG e che ottemperi agli obblighi ad oggi vigenti dettati dal Codice degli Appalti e ss.mm.ii. Pertanto, in caso di eventuali variazioni della procedura indicata e di modifiche normative che dovessero incidere sull'attività in corso, che comportino un aggravio di costi (come avvenuto, ad es., con l'entrata in vigore del sistema AVCPass e successiva proroga dell'obbligatorietà dell'utilizzazione del sistema al 1 luglio 2014), Confservizi Lazio si riserva di integrare il preventivo formulato, per tener conto dei sopravvenuti maggiori costi.

In ultimo, Vi rendiamo noto che, a norma del D.L.n.179 del 18/10/2012 convertito con modificazioni dalla L.n.221 del 17/12/2012 art.34 comma 35, le spese sostenute per la pubblicazione del bando sulle testate giornalistiche (pari ad € 3.000,00 circa) saranno rimborsate alla Stazione Appaltante dall'aggiudicatario entro e non oltre il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione.

Restiamo a disposizione per eventuali chiarimenti e in attesa di vostre deliberazioni in merito, cogliamo l'occasione per porgere cordiali saluti.

Il Direttore  
(Avv. Massimo Serafini)

All.1+4

Associazione Regionale Lazio - Via Ostiense, 106 - 00154 Roma

tel. 06/57301950 - fax 06/574 05 11

C.F. 80127450585

[conflazio@confservizilazio.it](mailto:conflazio@confservizilazio.it)[www.confservizilazio.it](http://www.confservizilazio.it)

## **PREVENTIVO**

1. Stazione Appaltante e Responsabile del Procedimento Confservizi Lazio
  2. redazione capitolato, disciplinare e bando di gara
  3. redazione bozza di contratto da stipulare con la ditta aggiudicataria
  4. richiesta codice identificativo (CIG) per un lotto, fase di apertura ed esito procedura
  5. pubblicazione del bando sulla Gazzetta Europea (gratuita), sulla Gazzetta italiana, su quattro testate giornalistiche
  6. inserimento del bando sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture
  7. inserimento del bando sulla sezione regionale, Sitarl, dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici
  8. Commissione di gara
  9. comunicazioni alle ditte
  10. verifica requisiti e aggiudicazione definitiva
  11. pubblicazione esito gara sulla Gazzetta Europea
  12. pubblicazione esito gara sulla Gazzetta Italiana, due righe per rinviare al sito della Stazione Appaltante;
  13. pubblicazione esito gara sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture;
  14. pubblicazione esito gara sulla sezione regionale, Sitarl, dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici.
15. Assistenza legale

A seguito dell'aggiudicazione, la cura delle fasi successive con comunicazioni al SITARL, nel corso del triennio, su:

16. stipula contratto;
17. fase di esecuzione della fornitura;
18. conclusione e collaudo della fornitura;
19. dati sulle verifiche di conformità che dovranno essere effettuate dal Direttore dell'esecuzione del contratto.

Totale costi € 13.500,00 di cui € 7.000,00 per le spese vive di cui ai punti:

4-5-6-7-11-12-13-14-16-17-18-19.

Costo a parte la tassa sugli appalti da versare all'AVCP, a cura del RUP