

**Determinazione del**  
**Commissario Straordinario**  
**n. 151 del 15/05/2020**

***Oggetto: Adeguamento impianto di aerazione Centro Odontostomatologico***

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

1. Vista l'Ordinanza della Sindaca di Roma Capitale n. 245 del 31 dicembre 2019;
2. Considerato che la stessa sottolinea la necessità di portare a compimento il processo di riordino giuridico e amministrativo e contabile dell'Istituto assicurando continuità alla gestione commissariale e garantendo l'efficientamento dei servizi erogati;
3. Visto il verbale di accertamento - prot. IPA 3167 del 03/06/2019 - notificato dal Dipartimento di Prevenzione ASL ROMA1 in esito al sopralluogo effettuato, in data 22/05/2019 – presso il Centro Odontostomatologico di Piazza dell'Emporio 16/a (in atti);
4. Preso atto delle prescrizioni contenute nel suddetto verbale di accertamento, ai sensi dell'art. 20 del D. Lgs. 758 del 19/12/94, e più precisamente all'art. 64 co. 1 lettera a): provvedere a conformare i luoghi di lavoro a quanto previsto dall'art. 63 co. 1 segnatamente al punto 1.9.1.4 dell'allegato IV del suddetto D. Lgs., in particolare, provvedere alla modifica dell'impianto di aerazione in modo tale da evitare il corto circuito dell'aria, e comunque nel rispetto delle norme di buona tecnica di riferimento (UNI10339 – UNI13779);
5. Considerato che l'impatto economico e finanziario della presente acquisizione rientra nei limiti di valore di cui al D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, art. 36, comma 2 lettera a), per cui è consentita la procedura mediante affidamento diretto, attraverso la piattaforma del MePA, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
6. Avviata, in data 11/07/2019, dall'Ufficio Gare e Acquisti indagine di mercato finalizzata all'individuazione delle migliori proposte per la modifica dell'impianto di aerazione, da

eseguirsi presso il Centro Odontostomatologico dell'I.P.A. sito in Piazza dell'Emporio 16/a, alla quale sono stati invitati a manifestare il proprio interesse a partecipare, entro le ore 12:00 del 19/07/2019, i seguenti operatori economici individuati sul MEPA (Bando: Servizi – Categoria: servizi agli impianti - manutenzione e riparazione) con sede d'affari dell'Impresa nella città di Roma:

- ESSECI IMPIANTI SRL;
- TECHNOROMA SNC DI A. CerquaA & C.;
- CLIMA PROJECT di Boni Stefano;

7. Preso atto che, a seguito di specifica richiesta ricevuta in data 15/07/2019, la Esseci Impianti S.r.l. in data 16/07/2019, unitamente al Consulente Tecnico dell'Istituto, effettuava il sopralluogo presso il Centro Odontostomatologico dell'I.P.A. sito in Piazza dell'Emporio 16/a;
8. Preso atto che alla scadenza fissata solamente la società Esseci Impianti srl (prot. IPA CS 1540, in atti) manifestava il proprio interesse a partecipare fornendo la proposta economica n. 320/19\_Ricambio Aria\_IPA pari ad € 8.323,30 (oltre IVA);
9. Tenuto conto di quanto contenuto nella nota, prot. IPA CS 3545 del 01/10/2019 (in atti), del Consulente Tecnico dell'Istituto in merito alla congruità del preventivo fornito dalla società Esseci Impianti srl è stato richiesto alla stessa la disponibilità a praticare condizioni economiche migliorative di quelle proposte con il preventivo n. 320/19\_Ricambio Aria\_IPA (prot. IPA CS 3660 del 04/10/2019, in atti);
10. Preso atto che la società Esseci Impianti srl, con nota prot. IPA CS 4011 dell'11/10/2019, manifestava la propria disponibilità a praticare condizioni economiche migliorative, di quelle proposte con il preventivo n. 320/19\_Ricambio Aria\_IPA, applicando lo sconto del 2% al corrispettivo precedentemente preventivato, determinando la somma complessiva di € 8.156,83 (oltre IVA);
11. Preso atto del parere favorevole della Sovrintendenza Capitolina ricevuto con pec Prot. RI/2020/0011493 dell'08/05/2020, in atti;

12. Preso altresì atto che la Esseci Impianti srl ha rinnovato sul MePa la propria offerta in data 24/04/2020, con validità fino al 31/10/2020;
13. Verificata la regolarità previdenziale ed assicurativa tramite acquisizione del DURC e la regolare iscrizione presso la C.C.I.A.A. tramite verifica Infocamere;
14. Tenuto conto del valore dell'appalto e della necessità di procedere celermente, tramite diretto affidamento, al fine di soddisfare quanto prima le esigenze dell'Istituto;

Tutto ciò premesso e per i motivi espressi in narrativa:

#### **DETERMINA**

- di affidare alla società Esseci Impianti S.r.l. l'adeguamento dell'impianto di aerazione presso il Centro di Odontostomatologia di Piazza dell'Emporio n.16/a, all'importo di € 8.156,83 oltre Iva al 22%, pari ad € 1.794,50, per complessivi € 9.951,33;
- di procedere alla stipula della Trattativa Diretta tramite piattaforma MePa;
- di impegnare la somma complessiva di € 9.951,33 sul capitolo 02.04/02.01 del bilancio preventivo 2020.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 33 del vigente Statuto, la presente determinazione sarà pubblicata sul sito web dell'Istituto.

Il Commissario Straordinario  
*Prof. Fabio Serini*

Il *Responsabile del servizio finanziario*, vista la richiesta di apposita assunzione dell'impegno di spesa:

IMPEGNO DI SPESA			
CAP/ART.	Numero	Importo	Bilancio di previsione
02.04/02.01	2000130	9.951,33	2020

*Appone* il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa oggetto della presente determinazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

*Prof. Fabio Serini*