

**Determinazione del**  
**Commissario Straordinario**  
**N.195 del 14/05/2019**

**Oggetto: Impegno fondi per la manutenzione ordinaria e straordinaria all'ascensore  
della sede centrale IPA di Via F. Negri n. 11.**

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

1. Richiamata l'Ordinanza Sindacale n. 75 del 25 maggio 2017;
2. Richiamata l'Ordinanza Sindacale n. 170 del 30 ottobre 2017;
3. Richiamata la Determinazione del Commissario Straordinario n. 116 del 15 novembre 2017;
4. Vista l'Ordinanza della Sindaca di Roma Capitale n. 99 del 25 maggio 2018 con la quale veniva prorogato il Commissariamento sino al 25 maggio 2019;
5. *Premesso* che presso la Sede Centrale IPA di Via Francesco Negri 11 è in funzione un ascensore la cui manutenzione ordinaria, obbligatoria per legge, è affidata alla Società "Marrocco Elevators Srl", come da contratto prot. IPA 17143 del 18/10/2004;
6. *Considerato* che il costo del canone di manutenzione preventiva ordinaria per il periodo 01/01/2019 – 30/06/2019 è pari ad € 497,70 oltre IVA, che il costo dell'ispezione semestrale è di € 25,38 oltre IVA;
7. *Vista* inoltre la corrispondenza email esibita in atti, con la quale il Consulente Tecnico dell'Istituto Geometra Claudio Baroni segnala la necessità di eseguire l'intervento straordinario sull'impianto, relativamente alla sostituzione dei roller di scorrimento della cabina in sostituzione di quelli esistenti in quanto usurati;
8. *Acquisito* il preventivo dalla "Marrocco Elevators Srl" che per l'esecuzione dei predetti lavori ha richiesto l'importo di € 580,00 oltre IVA, in atti;



9. *Considerato* che i suddetti interventi straordinari si sono resi indispensabili a seguito dei continui disservizi lamentati e agli innumerevoli interventi eseguiti da parte dei tecnici della Marrocco Elevators srl;
10. *Preso atto* della dichiarazione di conformità dell'impianto alla regola dell'arte rilasciato la Legale Rappresentante nonché Responsabile Tecnico della Marrocco Elevators srl in data 01/04/2019, in atti;
11. *Considerato* che l'intervento tratta la gestione di un servizio che compete, alla luce dello Statuto vigente (art. 2 lett. C), a Roma Capitale peraltro anche soggetto giuridico proprietario di locali debitamente informato;
12. *Rilevato* quindi che l'onere da sostenere dovrà essere riaddebitato all'Ente Roma Capitale.

Tutto ciò premesso

#### **DETERMINA**

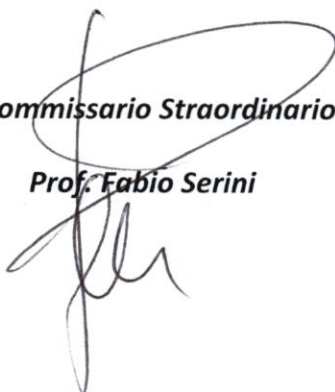
Sulla base delle premesse che qui si intendono integralmente richiamate:

- di impegnare sul capitolo 01.03.02 del bilancio preventivo 2019 l'importo complessivo di € 638,16 a favore della "Società Marrocco Elevators Srl" per la manutenzione ordinaria dell'impianto elevatore della sede Centrale di Via F. Negri n. 11 per il periodo 01/01/2019-30/06/2019;
- di impegnare sul capitolo 2.04/04.01 del bilancio preventivo 2019 l'importo complessivo di € 707,60 a favore della "Società Marrocco Elevators Srl" per l'intervento di manutenzione straordinaria sull'impianto elevatore della sede Centrale di Via F. Negri n. 11
- di dar mandato all'Area amministrativo-contabile di procedere al riaddebito.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.33 del vigente Statuto, la presente determinazione sarà pubblicata sul sito web dell'Istituto.

**Il Commissario Straordinario**

**Prof. Fabio Serini**



Il Responsabile del servizio finanziario, vista la richiesta di apposita assunzione dell'impegno di spesa:

IMPEGNO DI SPESA			
CAP/ART.	Numero	Importo	Bilancio di previsione
01.03.02	133/2019	638,16	2019
2.04/04.01	134/2019	707,60	2019

**Appone** il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa oggetto della presente determinazione.

Li, 14/05/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

*Dott. Vincenzo Piscitelli*