



DETERMINAZIONE

DIRIGENZIALE

N. 65 DEL 6/07/2016

Oggetto: affidamento alla Ditta Co.L.Ser Servizi del servizio di pulizia del Centro di Medicina Preventiva dell'IPA per il periodo 11/7/2016 - 31/12/2016

IL DIRETTORE

Vista l'Ordinanza Sindacale n. 145 del 25 maggio 2012 con la quale il Dott. Andrea De Simone è stato nominato Direttore dell'IPA per il quinquennio 2012-2017;

Visto l'art.76 del Regolamento Amministrativo-Contabile dell'IPA;

Premesso che il C.d.A. con atto n. 16 del 12/04/2016 ha stabilito di assumere la gestione diretta del Centro di Medicina Preventiva dell'IPA, sito in Via Rolando Vignali, 56;

Che detta gestione diretta sarà assunta dall'11/7 p.v.;

Che, pertanto, tra i vari interventi urgenti da porre in atto va anche inserito l'affidamento del servizio di pulizia del predetto Centro;

Che la brevità dei tempi a disposizione non consente l'espletamento di una preventiva gara ad evidenza pubblica per l'affidamento del predetto servizio;

Che, pertanto, occorre individuare con immediatezza la Ditta cui affidare, nelle more dell'espletamento della predetta gara, il servizio di pulizia di cui trattasi;

Considerato che presso la sede centrale dell'IPA opera con soddisfazione la Società Co.L.Ser rimasta aggiudicataria di un lotto del più generale appalto di pulizie di Roma Capitale;

Che interpellata al riguardo detta società in data 4/7/2016 ha formulato un preventivo per la pulizia dei locali di cui trattasi richiedendo un compenso mensile di € 4.835,00, oltre IVA per un monte giornaliero di h 9,00 come da preventivo esibito in atti;

Che in ragione della natura delle attività che si svolgono nel Centro di Medicina Preventiva e della durata di apertura di questo, dalle ore 7:00 alle ore 20:00 è indispensabile assicurare tra le ore 13 e le ore 15 dal lunedì al venerdì un servizio di "ripasso" giornaliero secondo le modalità

indicate nel preventivo menzionato, per il quale servizio è stato richiesto un compenso di € 1.218,10 oltre IVA al 22%;

Che valutati i tempi per l'espletamento della menzionata gara si ritiene di dover affidare il predetto servizio per il periodo 11/7/2016 - 31/12/2016 per una spesa complessiva di € 27.400,00 oltre IVA al 22%;

Considerato, altresì, che a seguito della rottura di una condotta il Centro di Medicina Preventiva ha subito un allagamento di ampie aree dei locali di Via Vignali, cosa che ha comportato l'interruzione del servizio di medicina preventiva fino all'11/7/2016, per effettuare i lavori di riparazione del guasto e di ripristino dei locali invasi dall'acqua fuoriuscita;

Che occorre al termine dei lavori procedere progressivamente ad una pulizia straordinaria dei più volte menzionati locali per renderli agibili all'uso;

Che in ragione dell'urgenza di provvedere è stata interpellata al riguardo la Ditta Co.L.Ser Servizi per la pulizia straordinaria di cui trattasi, che ha richiesto con preventivo presentato in data 4/7/2016 un compenso di € 3.136,00 oltre IVA al 22%;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

per i motivi espressi in narrativa:

- di affidare alla Ditta Co.L.Ser Servizi il servizio di pulizia da effettuarsi presso il Centro di Medicina Preventiva dell'IPA, sita in Via Rolando Vignali, 56, per il periodo 11/7/2016 - 31/12/2016, al prezzo complessivo di € 27.400,00 oltre IVA pari ad € 6.028,00;
- di affidare alla Ditta Co.L.Ser Servizi il servizio di pulizia straordinaria da effettuarsi presso il Centro di Medicina Preventiva dell'IPA, al prezzo di € 3.136,00 oltre IVA pari ad € 690,00.

La spesa complessiva di € 37.257,00 grava sul capitolo 10.1 del Bilancio preventivo 2016, impegno n. 261.

La presente determinazione verrà trasmessa al Collegio dei Revisori per quanto di competenza.

IL DIRETTORE

Andrea De Simone