

Determinazione del
Commissario Straordinario
N. 285 del 28/08/2020

Oggetto: affidamento dell'incarico di Consulente Tecnico dell'Istituto e DEC del contratto del servizio di manutenzione degli impianti e dei fabbricati e del contratto dei servizi di pulizia delle sedi IPA

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

1. Vista l'Ordinanza della Sindaca di Roma Capitale n. 166 del 3 agosto 2020;
2. Considerato che la stessa sottolinea la necessità di portare a compimento il processo di riordino giuridico e amministrativo e contabile dell'Istituto assicurando continuità alla gestione commissariale e garantendo l'efficientamento dei servizi erogati;
3. Considerati i termini tutti del Piano Industriale 2020/2022 posto agli atti dell'Istituto;
4. Richiamati i contenuti della Determinazione Commissariale n. 216 del 24/06/2020 con la quale era stato approvato l'avvio di un nuovo Avviso Pubblico per il conferimento dell'incarico professionale di Consulente Tecnico dell'IPA;
5. Considerato che agli esiti della scadenza prevista nell'Avviso non erano pervenute manifestazioni d'interesse per l'incarico di cui sopra;
6. Richiamati i contenuti della Determinazione Commissariale n. 96 del 03/04/2020 con la quale si affidava l'incarico di DEC del contratto relativo al servizio di pulizia delle sedi dell'IPA fino al 30/06/2020;
7. Tenuto conto che gli incarichi in oggetto devono necessariamente essere attribuiti a soggetti in possesso di specifiche competenze non presenti all'interno dell'organizzazione;
8. Considerati gli incerti esiti della procedura di reperimento di personale assegnato da Roma Capitale (o in alternativa assunto direttamente);
9. Considerata opportuna per l'Istituto la presenza di una figura professionale idonea per il mantenimento in regolarità della continuità aziendale;
10. Attese le particolari difficoltà generatesi per ricondurre le strutture dell'IPA ai protocolli di sicurezza COVID-19;

11. Rilevato che nell'Albo dei Fornitori dell'Istituto risultano aver presentato domanda di iscrizione le società MSM Ingegneria Srl ed Istituto Collaudi e Verifiche S.P.A. (ICOVER Spa);
12. Verificato che i suddetti operatori economici risultano attivi sul MEPA nelle iniziative pertinenti, si è provveduto ad invitare, come da corrispondenza in atti, i suddetti operatori economici a presentare la propria offerta migliorativa rispetto all'importo complessivo posto a base d'asta di € 8.000,00 IVA esclusa per l'affidamento per un periodo di sei mesi dei seguenti servizi:
 - Consulente Tecnico dell'Istituto e DEC del contratto del servizio di manutenzione degli impianti e dei fabbricati delle sedi dell'IPA;
 - DEC del contratto del servizio di pulizia delle sedi dell'IPA;
13. Preso atto che alla scadenza fissata i suddetti operatori economici hanno formulato le seguenti proposte economiche (in atti):
 - MSM Ingegneria Srl: per la sola parte di Consulente Tecnico e Dec del contratto di manutenzione degli impianti all'importo di € 17.500,00 oltre oneri CNPAIA ed IVA, pari ad un corrispettivo medio mensile di € 2.916,67 oltre IVA;
 - ICOVER Spa per i servizi come descritti al precedente punto 12) l'importo di € 7.960,00 oltre IVA pari allo sconto dello 0,5% sul prezzo posto a base d'asta, pari ad un corrispettivo medio mensile di € 1.326,67 oltre IVA;
14. Rilevato che la proposta economica più vantaggiosa per l'Amministrazione risulta essere quella proposta dalla società Istituto Collaudi e Verifiche S.P.A. (ICOVER Spa);
15. Rilevato altresì che la medesima ICOVER Spa su richiesta dell'IPA ha formulato un'offerta migliorativa tramite PEC, in atti, per il periodo dal 01.09.2020 al 30.06.2021 per complessivi € 12.700,00 oltre IVA, pari ad un corrispettivo medio mensile di € 1.270,00
16. Verificata la regolarità previdenziale ed assicurativa mediante acquisizione agli atti del DURC, la regolare iscrizione presso la CCIAA di Roma del fornitore ICOVER Spa;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

sulla base delle premesse che qui si intendono integralmente richiamate:

- a. di affidare, per il periodo dal 01.09.2020 al 30.06.2021, alla società Istituto Collaudi e Verifiche S.P.A. (ICOVER Spa), P. IVA e codice fiscale 15503551002, con sede legale in Piazza della Libertà n. 10, 00192 Roma, l'incarico di:
 - Consulente Tecnico dell'Istituto e DEC del contratto del servizio di manutenzione degli impianti e dei fabbricati delle sedi dell'IPA;
 - DEC del contratto del servizio di pulizia delle sedi dell'IPA;
- b. che il compenso per l'espletamento dell'incarico in oggetto, per tutto il periodo dal 01.09.2020 al 30.06.2021, è pari ad € 12.700,00 oltre IVA per € 2.794,00 per complessivi € 15.494,00 IVA compresa;
- c. di autorizzare la stipula del contratto con ICOVER spa direttamente sul portale MEPA;
- d. di approvare lo schema di contratto da firmare digitalmente con la ICOVER Spa, ad integrazione di quello generato dal MEPA, nella versione elaborata e proposta dall'Ufficio Legale e dall'Ufficio Acquisti e gare;
- e. si dà atto che il Consulente Tecnico attualmente in carica e la Società ICOVER Spa avranno una fase gestionale di cooperazione necessaria al passaggio di consegne fino al 15/09/2020;
- f. di impegnare la somma di € 15.494,00 IVA compresa sul capitolo 01.03/00.03 del bilancio preventivo 2020 relativa al servizio di Consulente Tecnico dell'IPA;

Ai sensi e per gli effetti dell'art.33 del vigente Statuto, la presente determinazione sarà pubblicata sul sito web dell'Istituto.

Il Commissario Straordinario

Prof. Fabio Serini

Responsabile del servizio finanziario, vista la richiesta di apposita assunzione dell'impegno di spesa:

IMPEGNO DI SPESA			
CAP/ART.	Numero	Importo	Bilancio Preventivo
01.03/00.03	2000184	15.494,00	2020

Appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa oggetto della presente determinazione.

Roma Lì, 28.08.2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Il Commissario Straordinario
Prof. Fabio Serini