

DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
N.49 DEL 10/12/2013

Manutenzione ordinaria e straordinaria delle tre sedi dell'IPA- Gara Europea per un importo di € 915.000,00 + IVA.

Affidamento alla Società Confservizi Lazio della procedura di gara: integrazione spesa per € 5.708,00 + IVA.

Nell'anno 2013 il giorno 10 del mese di Dicembre nella sede di Via Francesco Negri n.11, si è riunito il Consiglio di Amministrazione, così composto:

- Giancarlo Fontanelli	Presidente
- Invenenato Paolo	Vice Presidente
- Andreoni Luciano	Consigliere
- Capparelli Mario	Consigliere
- Cicco Massimo	Consigliere
- Costabile Pietro	Consigliere
- Di Nicola Tiziano	Consigliere
- Ferretti Paola	Consigliere
- Iavagnilio Giovanni	Consigliere
- Lulli Stefano	Consigliere
- Persiani Luciana	Consigliere
- Reali Giampiero	Consigliere
- Torroni Maurizio	Consigliere

Assenti giustificati i Consiglieri Costabile e Torroni.

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art.17 dello Statuto, il Direttore dell'Istituto Dr.Andrea De Simone.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che con determinazione del Commissario Straordinario n.16 del 20/02/2013 è stato dato incarico alla Soc.ConfServizi Lazio di espletare una gara europea per l'affidamento della manutenzione ordinaria nelle tre sedi dell'IPA, unificando i rapporti contrattuali in essere, con evidenti vantaggi sia sotto il profilo economico che della tempestività del servizio;

Ritenuto, altresì, opportuno prevedere la durata del contratto di appalto del servizio di manutenzione di cui trattasi per un congruo lasso di tempo di tre anni con un prevedibile onere complessivo a base d'asta di € 915.000,00 + IVA;

Che, per l'espletamento della menzionata gara, la Società Confservizi Lazio ha richiesto un compenso complessivo di € 14.226,00 oltre IVA ove dovuta;

Atteso che, con nota n. 23517 del 03/09/2013 l'Istituto ha chiesto alla Società sia l'attivazione della "procedura ristretta" per la gara europea, sia l'ampliamento dei contenuti del bando di gara con l'inclusione della manutenzione straordinaria/piccola manutenzione e pronto intervento nonché dei servizi di pulizia riferiti ai Centri Medici di via Vignali e piazza dell'Emporio;

Che con nota registrata il 5/11/2013 al n. 24805 di protocollo dell'Istituto, la più volte menzionata Società Confservizi, ha richiesto, in relazione alla maggiore complessità della procedura, un compenso integrativo di € 5.708,00 per complessivi € 19.934,00, oltre IVA dove dovuta;

Che la richiesta come sopra indicata risulta congrua in relazione alla maggiore complessità della "procedura ristretta" di gara;

Che si è in attesa di ricevere la versione definitiva del "bando di gara" elaborata da Confservizi Lazio.

Tutto ciò premesso

DELIBERA

Per i motivi espressi in narrativa:

- di procedere alla indizione di una gara europea per un importo triennale a base d'asta di € 915.000,00 più IVA per la manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria/piccola manutenzione e pronto intervento delle tre sedi dell'IPA, nonché per i servizi di pulizia dei due Centri Medici di Via Vignali e Piazza dell'Emporio;

- di corrispondere alla società Confservizi Lazio la somma integrativa di € 5.708,00 oltre IVA al 22% pari ad € 1.255,76, ove dovuta, quale maggior compenso per la completa gestione della "procedura ristretta" della gara.

La somma complessiva di € 6.963,76, per l'integrazione del compenso alla società Confservizi grava il cap.150 del bilancio preventivo 2013, previa integrazione dell'impegno n.112/13.

All'impegno della somma relativa all'affidamento dell'appalto di cui trattasi, si provvederà con successivo atto, dopo l'esito di gara europea e la conseguente individuazione dell'esatto importo da corrispondere per il menzionato appalto.

La proposta di Deliberazione viene posta in votazione ed approvata all'unanimità.

Della presente Deliberazione si dà pubblicità nella pagina web dell'Istituto nel portale di Roma Capitale.

IL DIRETTORE

Andrea De Simone

IL PRESIDENTE

Giancarlo Fontanelli