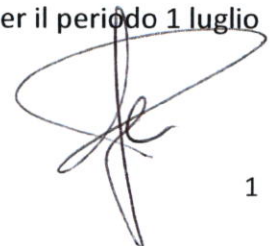


Determinazione del
Commissario Straordinario
N. 14 del 28/06/2017

Oggetto: proroga alla Ditta "Co.L.Ser Servizi S.c.r.l." del servizio di pulizia dei locali del Centro di Odontostomatologia, del Centro di Medicina Preventiva (CMP) e del Punto di Primo Interventi (PPI) dell'IPA.
Periodo 1/07/2017 – 30/09/2017

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

1. Premesso che con Ordinanza Sindacale n. 75 del 25 maggio 2017 veniva disposto lo scioglimento del Consiglio di Amministrazione dell'IPA e contestualmente nominato Commissario Straordinario il sottoscritto Prof. Fabio Serini;
2. Premesso che con Ordinanza Sindacale n. 93 del 23 giugno 2017 veniva conferito *ad interim* l'incarico di Direttore dell'Istituto al Commissario Straordinario, sino al 30.11.2017;
3. Premesso che la deliberazione C.d.A. n.44/2013 prevedeva di potersi avvalere anche delle società vincitrici di appalti aggiudicati da Roma Capitale, disponibili a praticare ad IPA gli stessi prezzi, patti e condizioni applicati all'Amministrazione Capitolina;
4. Rilevato che, con deliberazione n.30/2015, il C.d.A. affidava la pulizia dei locali di via Francesco Negri, alla Società "Co.L.Ser Servizi S.c.r.l.", aggiudicataria del II lotto del servizio di pulizia di Roma Capitale, con decorrenza 1 aprile 2015 – 31 marzo 2018;
5. Rilevato altresì che, con deliberazione n.16/2016, il C.d.A. approvava la gestione diretta dei Centri Medici IPA a partire dal 1° luglio 2016, gestione precedentemente affidata a due Associazioni che si occupavano, fra le altre cose, anche del servizio di pulizia dei locali;
6. Considerato che agli atti risulta che, il Direttore dell'Istituto Dr. Andrea De Simone, con determinazioni dirigenziali nn.60/2015-65/2016-70/2016, autorizzava l'affidamento diretto del menzionato servizio di pulizia alla Società "Co.L.Ser Servizi S.c.r.l.", per il periodo 1 luglio



- 2016 – 31 dicembre 2016, nelle more dell'espletamento di una gara ad evidenza pubblica;
7. Considerato che il C.d.A. con provvedimenti nn. 88 e 89 del 20/12/2016 autorizzava la proroga del servizio, alla medesima Società, dal 1° gennaio 2017 al 30 giugno 2017, prendendo atto dei contenuti del DPCM del 24 dicembre 2015, il quale stabilisce che le Amministrazioni Pubbliche - per l'acquisizione di beni e servizi, di cui all'art.1 della menzionata norma - debbano ricorrere ad accordi quadro/convenzioni stipulate da Consip SPA, a seguito di gare dalla stessa svolte;
 8. Considerato che, allo stato attuale, non risulta attivabile alcuna Convenzione Consip;
 9. Considerata l'urgente necessità di prolungare il servizio di cui trattasi e non avendo questo Commissario potuto visionare, con la dovuta analiticità, il Capitolato Speciale e, quindi, non avendo potuto valutare l'impegno di cui sopra, in coerenza agli obiettivi di massima efficienza e razionalizzazione di spesa;
 10. Considerata la nota pervenuta al Commissario dal DEC Arch. Ressa in data 28.06.2017, circa l'espletamento del servizio che, in termini qualitativi, si è dimostrato efficiente ed efficace;
 11. Richiesta, in data 20.06.2017, alla Società "Co.L.Ser Servizi S.c.r.l." una proposta di rivisitazione economica che la stessa non ha acconsentito a praticare;
 12. Incontrato il Dott. Stefano Orsi referente della Società, in data 28.06.2017, in presenza della referente dell'Ufficio IPA Gare e Appalti, per discutere delle ipotesi migliorative del Capitolato Speciale, sia in ordine al servizio offerto che all'indicazione economica;
 13. Preso atto che il progetto di razionalizzazione del servizio e della relativa spesa richiederà un periodo di almeno 60 giorni, dovendo interessare i responsabili dei Centri Medici IPA coinvolti.

Tutto ciò premesso e per i motivi espressi in narrativa:

DETERMINA

-di prorogare l'affidamento del servizio di pulizia dei locali del Centro di Odontostomatologia di Piazza dell'Emporio, del Centro di Medicina Preventiva di Via Vignali e del Punto di Primo

Intervento in Campidoglio, alla Società "Co.L.Ser Servizi S.c.r.l.", agli stessi patti, prezzi e condizioni di cui al rapporto contrattuale in essere sino al 30 settembre 2017, al costo di € 25.872,06 oltre IVA al 22% pari a € 5.691,85.

La spesa complessiva di € € 31.563,92 grava sui seguenti capitoli del bilancio preventivo 2017:

- quanto ad € 8.095,92 sul capitolo 1.01/02.07, per il Centro di Odontostomatologia;
- quanto ad € 22.744,20 sul capitolo 1.01/01.07, per il Centro di Medicina Preventiva.
- quanto ad € 723,80 sul capitolo 1.01/03.04, per il Punto di Primo Intervento.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.33 del vigente Statuto, la presente determinazione sarà pubblicata sul sito web dell'Istituto.

Il Commissario Straordinario
Prof. Fabio Serini

