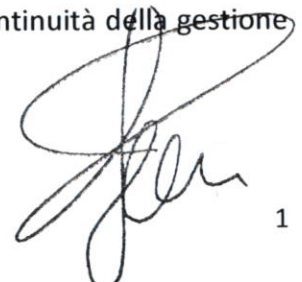


**Determinazione del**  
**Commissario Straordinario**  
**N. 62 del 05/02/2019**

**Oggetto: Affidamento diretto della manutenzione dei Riuniti e relative apparecchiature  
accessorie ubicati presso il Centro di Odontostomatologia dell'IPA  
per il periodo 01/02/2019-31/05/2019**

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

1. Richiamata l'Ordinanza Sindacale n. 75 del 25 maggio 2017;
2. Richiamata l'Ordinanza Sindacale n. 170 del 30 ottobre 2017;
3. Richiamata la Determinazione del Commissario Straordinario n. 116 del 15 novembre 2017;
4. Vista l'Ordinanza della Sindaca di Roma Capitale n. 99 del 25 maggio 2018 con la quale veniva prorogato il Commissariamento sino al 25 maggio 2019;
5. Considerato che, nell'ambito della sopra richiamata Ordinanza veniva sottolineato il dovere per il Commissario Straordinario di procedere alla progressiva attuazione del piano di risanamento avviato;
6. Premesso che, a far data dall'01/07/2016, l'IPA ha assunto la gestione diretta dei Centri di Medicina Preventiva e di Odontostomatologia, oltre che del Punto di Primo Intervento in Campidoglio, precedentemente gestiti da due rispettive Associazioni mediche;
- 6bis. Considerato che tale scelta non è stata supportata da alcuna analisi inerente la fattibilità tecnica, organizzativa e sulla sostenibilità economica e finanziaria;
7. Dato atto che il Commissario Straordinario ha presentato all'Onorevole Sindaca di Roma Capitale, in data 13/12/2018, un Piano Gestorio 2019 che, nelle more del perfezionamento di importanti ed urgenti decisioni, tende a bilanciare gli aspetti economici e monetari della gestione complessiva dell'Istituto per tutto il prossimo esercizio 2019;
8. Considerato che tale Piano contempla il necessario mantenimento in continuità della gestione



sanitaria in quanto ritenuta essenziale per la sostenibilità dell'Istituto ovvero influenzante la dinamica delle cancellazioni degli iscritti, driver assunto dal Commissario Straordinario a parametro vitale della combinazione;

9. Altresì rilevando che taluni servizi debbono esser approvvigionati dall'Istituto anche in ragione del perseguimento dei seguenti ulteriori obiettivi:
  - a) Il rispetto delle prescrizioni normative e quindi il mantenimento delle prescrizioni generali previste dalle autorizzazioni sanitarie per i due Centri sanitari;
  - b) la difesa del valore patrimoniale del compendio sanitario (avviamento) stimato dall'Ufficio Commissariale già di considerevole entità;
10. Considerato ancora che l'Ufficio Commissariale, nel rispetto del mandato attribuitogli, ha ormai presentato una triplice articolazione del nuovo Statuto dell'IPA, il tutto in fase di processo istruttorio da parte delle competenti funzioni di Roma Capitale;
11. Considerato che al 31/12/2018 è scaduto il contratto per il servizio di manutenzione ordinaria dei riuniti e delle apparecchiature accessorie, installati presso il Centro di Odontostomatologia dell'IPA, precedentemente affidato alla "Odontoiatrika Service Point Srl", che non si intende rinnovare;
12. Ritenuto indispensabile revisionare costantemente i riuniti installati e tutte le loro componenti, al fine di mantenerne la corretta funzionalità ed efficienza e non interrompere il regolare svolgimento delle prestazioni agli iscritti;
13. Appurato che la spesa rientra, in relazione all'oggetto e all'importo, tra quelle esperibili attraverso procedure ai sensi dell'art. 36 D.lgs. n.50/2016, così come recentemente modificato dall'art.25 del D.lgs. 19 aprile 2017 n. 56 il quale ha precisato che "per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00, la stazione appaltante può procedere mediante affidamento diretto anche senza consultazione di due o più operatori economici";
14. Altresì richiamato l'art. 1, comma 130 della Legge 145 del 30/12/2018;



15. Consultati comunque nr. 4 operatori economici, ovvero: Teknoroma Srl, Maurizio Calderoni, DEM Srl, Rossi Srl, dei quali soltanto la Ditta Maurizio Calderoni ha presentato preventivo di spesa, pezzi di ricambio esclusi, pari ad € 1.620,00 che prevede:

- a. Servizio urgente di ripristino per 2 settimane (nr. 2 interventi a settimana) per un totale di € 480,00;
- b. Servizio di manutenzione ordinaria (nr. 2 interventi al mese) per un totale di € 1.140,00;
- c. Stima per interventi di manutenzione straordinaria (nr. 2 interventi al mese) per un totale di € 720,00;

per una spesa pari ad € 2.340,00 oltre IVA 22% pari ad € 514,80 per un complessivo presunto di € 2.854,80;

16. Considerato che il suddetto preventivo non tiene conto dell'eventuale necessità di pezzi di ricambio e della relativa spesa, si ritiene attribuirne un costo fino alla concorrenza complessiva di € 5.000,00 oltre IVA;

17. Considerato infine che:

- per l'appalto in oggetto, in fase di valutazione dei rischi interferenziali di cui all'art. 26 del D.lgs. 81/08 e s.m.i., non sono emerse lavorazioni e/o condizioni operative che imponessero all'appaltatore misure di prevenzione e protezione aggiuntive e dispositivi di protezione individuale diversi rispetto a quelli necessarie per le normali attività lavorative svolte dall'Appaltatore, i relativi costi della sicurezza sono stati considerati pari a zero;
- rimane onere dell'Appaltatore provvedere in ogni caso alla puntuale e continuativa applicazione delle norme antinfortunistiche per i propri lavoratori;



Tutto ciò premesso

**DETERMINA**

- a) di affidare il servizio di manutenzione alla Ditta Maurizio Calderoni, con sede in Piazza Roberto Malatesta, 21 – 00176 Roma – CF CLDMRZ64H30H501Y e P.IVA 14467831005, per un importo di € 2.340,00 oltre IVA 22% pari ad € 514,80 per un complessivo presunto di € 2.854,80, per il periodo 01/02/2019 – 31/05/2019;
- b) di impegnare, richiamata la Determinazione Commissariale n. 313/2018 per il ricorso all'esercizio provvisorio, il capitolo 01.01/02.03 del bilancio preventivo 2019 per l'importo omnicomprensivo di € 878,40, per il compenso mensile relativo al mese di febbraio 2019 per la manutenzione ordinaria;
- c) di autorizzare la spesa degli eventuali pezzi di ricambio per un importo di € 2.660,00 oltre IVA 22% pari ad € 585,20 per un complessivo presunto di € 3.245,20 per il periodo 01/02/2019 – 31/05/2019.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.33 del vigente Statuto, la presente determinazione sarà pubblicata sul sito web dell'Istituto.

*Il Commissario Straordinario*  
*Fabio Serini*



Il *Responsabile del servizio finanziario*, vista la richiesta di apposita assunzione dell'impegno di spesa:

IMPEGNO DI SPESA			
CAP/ART.	Numero	Importo	Bilancio di previsione
01.01/02.03	25/2019	€ 878,40	2019

**Appone** il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa oggetto della presente determinazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

*Dott. Vincenzo Piscitelli*

