

Determinazione del
Commissario Straordinario
N. 108 del 22/03/2021

**Oggetto: Aggiudicazione procedura di gara per l'affidamento del servizio di pulizia ed
igiene ambientale, comprese le forniture accessorie relative ai servizi igienici dei locali
delle sedi I.P.A. - N. ID MEPA 2735113 - CIG 86096403B0**

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

1. Vista l'Ordinanza della Sindaca di Roma Capitale n. 166 del 3 agosto 2020;
2. Considerati i termini tutti del Piano Industriale 2020/2022;
3. Richiamati i contenuti della Determinazione del Commissario Straordinario n. 30 del 26.01.2021, con la quale è stata indetta la Procedura di gara, espletata mediante RDO MEPA N. ID 2735113 ai sensi dell'art. 36 Co. 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi di governo, conduzione e manutenzione del patrimonio impiantistico presente negli immobili dell'I.P.A. siti in Roma (in parte di proprietà dell'Ente Roma Capitale) – CIG 86096403B0, RUP il Commissario Straordinario Prof. Fabio Serini;
4. Assunti i verbali delle sedute di gara, uno del RUP (in atti prot. CS 1492 del 01/03/2021) ed uno della Commissione esaminatrice (giusta Determinazione Commissariale n. 97 del 12/03/2021, in atti prot. CS 1913 del 16/03/2021), che con la presente determinazione vengono ratificati;
5. Considerato che la Commissione esaminatrice ha formulato la proposta di aggiudicazione in favore della società MS SERVIZI Srl, che ha conseguito un punteggio complessivo di 91,31 punti su un massimo di 100 punti;
6. Considerato che la MS SERVIZI SRL ha offerto un prezzo complessivo di € 136.360,00 IVA ed oneri per la sicurezza esclusi, per tutta la durata dell'affidamento di dodici mesi decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto che sarà stipulato sulla piattaforma MEPA;

7. Rilevato che nell'offerta della MS SERVIZI SRL sono ricompresi una serie di servizi aggiuntivi e migliorativi rispetto all'attuale contratto di fornitura con il Consorzio Stabile Impero, tra i quali: la derattizzazione periodica, servizi di igienizzazione, disinfestazione e disinfezione batterica, oltre ad interventi di sanificazione periodica presso tutte le sedi dell'Istituto, secondo quanto previsto dalle vigenti normative in materia di prevenzione della diffusione del virus covid19, indispensabili nella fase di recrudescenza della pandemia in corso;
8. Rilevato che il RUP ha espletato le verifiche ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
9. Preso atto della Determinazione Commissariale n. 440 del 31/12/2020 con la quale è stato autorizzato il ricorso all'esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 24 del Regolamento per l'Amministrazione e Contabilità dell'IPA;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

- a. di affidare per la durata di mesi 12 (dodici) a decorrere dalla stipula del contratto, fatto salvo il ricorso a quanto previsto dall'art.106, comma 11 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il servizio di pulizia ed igiene ambientale, comprese le forniture accessorie relative ai servizi igienici dei locali delle sedi I.P.A., secondo quanto previsto dagli atti di gara e dall'offerta tecnica ed economica della procedura N. ID MEPA 2735113 - CIG 86096403B0, alla ditta MS SERVIZI SRL, con sede legale in Via Casilina N. 67, Valmontone (RM), P. IVA e codice fiscale 08056531000, per l'importo di € 136.360,00 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 1.000,000 ed IVA pari ad € 30.219,20 per complessivi € 167.579,20 IVA compresa;
- b. di autorizzare la stipula del contratto con la MS SERVIZI SRL direttamente sul portale MEPA;
- c. di dare atto che l'effettivo avvio del servizio decorrerà dalla stipula del contratto sul portale MEPA;

- d. di dare atto che con successivo provvedimento si procederà ad impegnare la somma di € 167.579,20 IVA compresa, necessaria alla copertura di detto affidamento, così come previsto dall'art. 24 del Regolamento per l'Amministrazione e Contabilità dell'IPA;
 - e. Ricordato che tale onere risulta, nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 2 lettera c) dello Statuto vigente, a carico di Roma Capitale, di autorizzare l'ufficio contabilità dell'IPA ad attivare pronto riaddebito, dei costi sostenuti, alla struttura di Roma Capitale.
- Ai sensi e per gli effetti dell'art. 33 del vigente Statuto, la presente determinazione sarà pubblicata sul sito web dell'Istituto.

Il Commissario Straordinario

Prof. Fabio Serini