

**DELIBERAZIONE**  
**DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**N.77 DEL 27/10/2015**

***Autorizzazione alla stipula del contratto con “ATI RALAM – Idraulica e Non solo” per  
la manutenzione triennale delle sedi IPA***

Nell'anno 2015 il giorno 27 del mese di Ottobre nella sede di Via Francesco Negri n.11, si è riunito il Consiglio di Amministrazione, così composto:

- Fontanelli Giancarlo	Presidente
- InvenenatoPaolo	Vice Presidente
- Andreoni Luciano	Consigliere
- Capparelli Mario	Consigliere
- Cicco Massimo	Consigliere
- Costabile Pietro	Consigliere
- Di Nicola Tiziano	Consigliere
- Ferretti Paola	Consigliere
- Iavagnilio Giovanni	Consigliere
- Lulli Stefano	Consigliere
- Persiani Luciana	Consigliere
- Reali Giampiero	Consigliere
- Torroni Maurizio	Consigliere

Assenti giustificati i Consiglieri Andreoni, Cicco, Costabile, Di Nicola, Persiani, Torroni.

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art.17 dello Statuto, il Direttore dell'Istituto Dr. Andrea De Simone.

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

*Vista* la Determinazione del Commissario Straordinario n. 16 del 20.02.2013 con la quale è stato affidato alla Associazione Confservizi Lazio l'incarico di Stazione Appaltante per l'espletamento della Gara Europea per la "manutenzione ordinaria e pronto intervento triennale delle sedi dell'IPA";

*Visto* l'atto del 28.10.2014 dell'Associazione Confservizi Lazio, esibita in atti, con il quale l'appalto stesso è stato aggiudicato a "ATI RALAM – Idraulica e Non Solo" con un ribasso sull'importo a base d'asta del 37,25%, esibito in atti;

*Che* detta aggiudicazione è stata impugnata, dinanzi al TAR Lazio, dalla Ditta seconda classificata alla gara d'appalto di cui trattasi;

*Che* il TAR, con decisione in data 2.7.2015, esibita in atti, ha respinto il ricorso "nel merito";

*Che*, pertanto, si può procedere alla stipula con "ATI RALAM – Idraulica e Non Solo" del contratto per la manutenzione ordinaria e pronto intervento nelle sedi IPA, per un periodo di 36 mesi dalla sottoscrizione del menzionato contratto, per un importo di € 410.877,50, oltre Iva, di cui € 6.140,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva;

*Che* l'art. 300 del DPR 207/2010 impone obbligatoriamente il ricorso alla figura del DEC (Direttore dell'Esecuzione del Contratto) per contratti di importo superiore a 500.000€, lasciando alla discrezionalità dell'Amministrazione il ricorso a tale figura professionale per contratti di importo inferiore, particolarmente complessi;

*Che*, stante la natura del contratto di cui trattasi, appare opportuno il ricorso alla figura di DEC (Direttore dell'Esecuzione del Contratto);

*Che*, in tal senso, è stato interessato, in data 5 ottobre 2015, il Dipartimento Sviluppo Infrastrutture e Manutenzione Urbana di Roma Capitale, affinché indicasse 5 nominativi di Geometri comunali tra i quali scegliere quello cui affidare il predetto incarico di DEC;

*Che*, in data 14 ottobre 2015, è stato altresì interessato al riguardo il Collegio dei Geometri del Lazio;

Che, in attesa di esaminare le risposte alle richieste sopra citate, appare urgente, comunque, procedere alla stipula del contratto.

Tutto ciò premesso

## **DELIBERA**

per i motivi espressi in narrativa:

- di autorizzare la stipula con “ATI RALAM – Idraulica e Non Solo”, con sede in Roma, Via Canelli 21, del contratto per la manutenzione ordinaria e pronto intervento nelle sedi IPA, per un periodo di 36 mesi dalla sottoscrizione dell’atto per un importo di € 410.877,50, di cui € 6.140,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva pari ad € 90.393,00, per una somma complessiva di 501.271,00;
- di impegnare la somma presunta di € 1.000, sul capitolo 20 previa integrazione dell’impegno n.34, per le spese di Registrazione del Contratto che saranno successivamente recuperate IPA, mediante accertamento sul capitolo 150 in entrata del bilancio preventivo 2015, delle spese effettivamente sostenute.

La spesa, per il corrente esercizio finanziario, di € 29.000 (IVA inclusa) grava il capitolo 142 del bilancio preventivo 2015, impegno n.524.

La restante somma sarà ripartita sui bilanci di competenza 2016 – 2017 – 2018.

La proposta di Deliberazione viene posta ai voti e risulta approvata all’unanimità.

Della presente Deliberazione si dà pubblicità nella pagina web dell’Istituto nel portale di Roma Capitale.

**IL DIRETTORE**  
*Andrea De Simone*

**IL PRESIDENTE**  
*Giancarlo Fontanelli*

