

Determinazione del
Commissario Straordinario

N. 64 del 16/07/2019

Oggetto: rinnovo incarico Direttore Esecutivo del Contratto (DEC) con l'ATI "RA.LA.M. Soc. Coop. Sociale – Idraulica e non solo" per il servizio di manutenzione ordinaria e di pronto intervento degli impianti tecnologici e dei fabbricati delle sedi IPA
Periodo 01/06/2019 – 31/12/2019

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

1. Vista l'Ordinanza della Sindaca di Roma Capitale n. 100 del 13 giugno 2019 che ha rinnovato il Commissariamento dell'IPA – Istituto di Previdenza e Assistenza per i Dipendenti di Roma Capitale, disposto con Ordinanza Sindacale n. 75/2017, sino al 15 giugno 2020;
2. Considerati i doveri attribuiti in capo al rinominato Commissario Straordinario di completare le azioni volte a dotare l'istituto di un nuovo assetto giuridico ed organizzativo;
3. Considerato preminente l'obiettivo di attuare un'ulteriore fase del piano risanatorio, equilibrando le azioni che lo compongono con la continuità erogativa dell'Istituto;
4. Premesso che l'IPA eroga in favore dei propri Iscritti, tra le altre, attività di natura assistenziale, in particolare, attraverso prestazioni sanitarie effettuate dal Centro di Medicina Preventiva nonché dal Centro di Odontostomatologia, gestiti direttamente dall'Istituto dal 01/07/2016;
5. Vista la Deliberazione del C.d.A. n. 77 del 27/10/2015 con la quale era stata autorizzata la stipula del contratto, di durata triennale, con l'ATI "RALAM - Idraulica e non solo", relativo al servizio di manutenzione ordinaria degli impianti e di pronto intervento nelle sedi IPA, di importo pari ad € 410.877,50 oltre IVA;
6. Richiamata la Determinazione del Presidente n. 1 del 27/01/2016, ratificata con Deliberazione C.d.A. n. 1 del 9/02/2016, che nominava DEC del sopra menzionato contratto il *Geom. Claudio Baroni*, già Consulente Tecnico dell'Istituto;



7. Vista la Determinazione Commissariale n.111 dell'8/11/2017 con la quale è stata approvata la revisione del contratto d'appalto fra l'IPA e l'ATI "RA.LA.M. Soc. Coop. Sociale - Idraulica e non solo";
8. Considerato che l'attività tecnica posta in essere nelle sedi IPA (sede centrale, Centro di Medicina Preventiva, Centro di Odontostomatologia, Punto di Primo Intervento) comporta la necessità imprescindibile di mantenere in continuità di efficienza lo stato degli impianti e dei fabbricati, la constatazione degli interventi eseguiti, la relativa verifica di conformità nonché la verifica periodica di agibilità dei locali, così come il pronto intervento qualora si verificino necessità urgenti di vario tipo;
9. Ampiamente motivate le ragioni connesse al mantenimento in stato di continuità ed efficienza i servizi erogati, nelle more dell'indizione di apposita procedura di Gara salvo altra decisione che si renderà necessaria in caso di diversa organizzazione del servizio sanitario, si è reso necessario provvedere al prolungamento del contratto in essere per la manutenzione ordinaria degli impianti e di pronto intervento presso le sedi IPA erogati dall'ATI "RA.LA.M. Soc. Coop. Sociale - Idraulica e non solo" fino al 31/12/2019, giusta Determinazione Commissariale n. 62 del 16/07/2019;
10. Considerato che sono in corso valutazioni che attengono allo studio di una diversa forma organizzativa dei compendi sanitari che assorbono la prevalenza delle attività di manutenzione ordinaria degli impianti e di pronto intervento;
11. Ravvisata la necessità di mantenere, a supporto delle attività del RUP, l'incarico di DEC del sopra menzionato contratto affidato, giusta Determinazione del Presidente n. 1 del 27/01/2016, ratificata con Deliberazione C.d.A. n. 1 del 9/02/2016, al Geom. Claudio Baroni, già Consulente Tecnico dell'Istituto;
12. Considerato che, giusta Determinazione Commissariale n. 4/2019, è stato rinnovato l'incarico di DEC, per il contratto sopra richiamato, al Geom. Claudio Baroni fino al 31/05/2019;

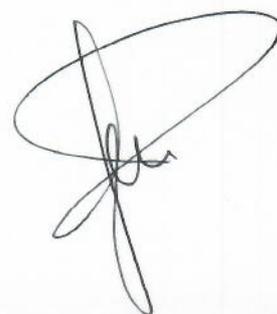


13. Considerato il periodo di *vacatio* del Legale Rappresentante dell'Istituto, perdurato dal 26 maggio 2019 sino al 12 giugno 2019, che ha impedito l'assunzione di atti deliberativi relativi a contratti e forniture giunti a scadenza nel predetto periodo;
14. Ritetenuto necessario, con successiva comunicazione prot. IPA n. CS 1184 del 08/07/2019, richiedere al medesimo professionista la disponibilità a proseguire il servizio in argomento fino al 31/12/2019;
15. Preso atto che, con comunicazione prot. IPA n. CS 1189 del 09/07/2019, il *Geom.* Claudio Baroni ha confermato la piena disponibilità a continuare il servizio per il periodo suddetto praticando lo sconto dell'1% alle condizioni economiche del contratto in essere, per un importo pari ad € 6.860,70 oltre oneri 4% pari ad € 274,43, per complessivi € 7.135,13;
16. Rilevato che, il suddetto professionista dal 01/01/2019 ha aderito al regime fiscale forfettario non soggetto ad IVA (art.1, Cc.54-89, L.190/2014) e a ritenuta d'acconto ai sensi del comma 5.2 del Provvedimento AdE del 22/12/2011 n. 185820;
17. Ritenuto, pertanto, necessario rinnovare l'incarico di DEC in essere per il servizio di manutenzione ordinaria degli impianti e di pronto intervento presso le sedi dell'IPA erogati dall'ATI "RA.LA.M. Soc. Coop. Sociale - Idraulica e non solo", al *Geom.* Claudio Baroni fino al 31/12/2019;

Tutto ciò premesso e per i motivi espressi in narrativa:

DETERMINA

- a. di rinnovare l'incarico di Direttore Esecutivo del Contratto con l'ATI "RA.LA.M. Soc. Coop. Sociale - Idraulica e non solo" - relativo all' affidamento del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti e di pronto intervento presso le sedi IPA - al *Geom.* Claudio Baroni sino al 31/12/2019;
- b. di impegnare l'importo di € 7.135,13 comprensivo di oneri di legge, tale importo grava il capitolo 1.03.03 del Bilancio di Previsione 2019.



- c. che parte dei costi sostenuti dall'Istituto, nel rispetto delle previsioni statutarie di cui all'art. 2 saranno riaddebitati a Roma Capitale;
- d. di attribuire al *Geom.* Claudio Baroni l'obiettivo di formulare una prima ipotesi di capitolato di una prossima gara avente ad oggetto il novero complessivo delle manutenzioni dei locali ove l'Istituto esercita le proprie attività entro il prossimo 30.9.2019.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.33 del vigente Statuto, la presente determinazione sarà pubblicata sul sito web dell'Istituto.

Il Commissario Straordinario

Prof. Fabio Serini



Il Responsabile del servizio finanziario, vista la richiesta di apposita assunzione dell'impegno di spesa:

IMPEGNO DI SPESA			
CAP/ART.	Numero	Importo	Bilancio di previsione
01.03.03	155/2019	€ 135,13	2019
/	/	/	/

Appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa oggetto della presente determinazione.

Li, 18/07/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il Commissario Straordinario

Prof. Fabio Serini

