

Determinazione del
Commissario Straordinario
n. 425 del 16/12/2020

**Oggetto: Aggiudicazione procedura di gara per l'affidamento
del servizio di sanificazione Covid19**

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

1. Vista l'Ordinanza della Sindaca di Roma Capitale n. 166 del 03 agosto 2020;
2. Considerato che la stessa sottolinea la necessità di portare a compimento il processo di riordino giuridico e amministrativo e contabile dell'Istituto;
3. Considerati i termini tutti del Piano Industriale 2020/2022;
4. Rilevato che i Direttori Sanitari dei Centri Medici dell'Istituto tramite email (in atti) hanno chiesto, in seguito alla nuova ondata di diffusione del virus Covid19, di effettuare con urgenza interventi volti alla disinfezione delle sedi dell'Istituto, nel pieno rispetto dei DPCM in vigore, delle circolari del Ministero della Salute e secondo le modalità suggerite dall'Istituto Nazionale per le Malattie Infettive "Lazzaro Spallanzani";
5. Preso altresì atto della nota Prot. N. CS 6616 del 27.10.2020 con la quale il Commissario Straordinario chiede, in ragione della situazione emergenziale accertata, all'ufficio legale, gare e acquisti di disporre in tempi rapidissimi tutte le azioni necessarie alla sanificazione;
6. Rilevato che è stato chiesto alla ditta fornitrice dei servizi di pulizia delle sedi dell'IPA, Consorzio Stabile Impero, di formulare un preventivo per i servizi di che trattasi, da effettuarsi quanto prima presso i Centri medici dell'Istituto;
7. Considerato che tali interventi di carattere estemporaneo non consentono di ottimizzare i costi dei materiali, delle attrezzature e della manodopera e che ogni intervento proposto dal Consorzio Stabile Impero ha un costo per l'Istituto € 900,00 IVA esclusa;
8. Che in seguito ad alcuni casi di positività al Covid19 sono stati effettuati dal Consorzio Stabile

Impero due interventi, ciascuno al costo indicato al precedente punto 7, nell'ambito dei servizi a carattere straordinario previsti dal contratto di affidamento dei servizi di pulizia delle sedi dell'IPA;

9. Ritenuto pertanto opportuno, al fine di ridurre le spese per tali tipologie di intervento, procedere tramite RDO MEPA ad una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 Co. 2 Lett. a) del D. Lgs. 50/2016, alla quale sono stati invitati a formulare la propria offerta cinque operatori economici abilitati al bando MEPA "Pulizia degli Immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti", da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 Co. 4 del D. Lgs. 50/2016, rispetto all'importo posto a base d'asta di € 5.000,00 oltre IVA per complessivi n. dieci interventi da svolgersi presso i centri medici dell'IPA;
10. Preso atto che entro i termini di scadenza della RDO MEPA ID N. 2691168 CIG Z9E2F37001, ore 12.00 del 20/11/2020 sono giunte le seguenti due offerte:
 - a) Società OVER SERVIZI SRL: € 3.395,00 oltre IVA;
 - b) D & D Service SRL: € 3.500,00 oltre IVA;
11. Rilevato, pertanto, che l'offerta della Over Servizi S.r.l. è la più bassa tra quelle pervenute e che, inoltre, prevede un costo unitario medio ad intervento pari ad € 339,50 oltre IVA, con un notevole risparmio rispetto ad € 900,00 oltre IVA finora spesi per gli interventi di carattere straordinario svolti dal Consorzio Stabile Impero;
12. Preso atto che il Direttore Sanitario del CMP, dottoressa Sabrina Pulvirenti, ha rinunciato, così come risulta dalla comunicazione via email acquisita in atti, a ricoprire il ruolo di Presidente della commissione esaminatrice delle offerte, giusta Determina Commissariale n. 412 del 07/12/2020;
13. Preso atto che il RUP, Prof. Fabio Serini, in considerazione che l'RDO in argomento prevede l'aggiudicazione esclusivamente sulla base del criterio del miglior prezzo e che, pertanto, ha ritenuto sufficienti i pareri favorevoli, rispetto alle schede tecniche ed alla tipologia di intervento proposte dalla OVER SERVIZI SRL, da un punto di vista del rispetto della normativa vigente e delle esigenze dell'Istituto, espressi dal Medico Competente e dal Responsabile dei Servizi di Prevenzione e Protezione, come da corrispondenza in atti;
14. Che in considerazione di quanto indicato al precedente punto 13 il RUP ha formulato la proposta

di aggiudicazione in favore della OVER SERVIZI SRL, così come risulta dal verbale della seduta di gara, che con la presente determinazione viene ratificato, senza il bisogno di ricorrere alla costituzione di una commissione giudicatrice;

15. Rilevato che la OVER SERVIZI SRL è in regola con i contributi INPS ed INAIL, come comprovato dal DURC regolare acquisito in atti, e che in capo alla medesima società non sussistono procedure concorsuali, come comprovato dalla visura camerale acquisita in atti mediante piattaforma Infocamere;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

sulla base delle motivazioni che qui si intendono completamente integrate:

- a) di affidare la fornitura del Servizio di sanificazione Covid19 alla società OVER SERVIZI Srl con sede in Via di Casal Boccone N. 256 - Partita IVA e Codice Fiscale n. 14057751001, per n. 10 (dieci) interventi da effettuarsi presso le sedi del CMP di Via Vignali e del COD di Piazza Emporio, per un importo totale di € 3.395,00 oltre IVA per € 746,90 per complessivi € 4.141,90;
- b) di dare atto che la somma di complessivi € 4.141,90 IVA compresa trova capienza nell'impegno di spesa N. 2000183 sul capitolo 01.03/00.05 del bilancio preventivo 2020;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 33 del vigente Statuto, la presente determinazione sarà pubblicata sul sito web dell'Istituto.

Il Commissario Straordinario

Prof. Fabio Serini